

LIBRO II – ANEJOS

ANEJO 2.14-SERVICIOS AFECTADOS

Hoja de control de calidad

Documento	LIBRO II – ANEJO 2.14 – SERVICIOS AFECTADOS	
Proyecto	Proyecto de ejecución de las obras de urbanización del Sector Grao (València)	
Código	LII_A2.14- Servicios afectados-D1.	
Autores:	Firma:	Varios
	Fecha:	27/06/2025
Verificado	Firma:	RVS/EBP
	Fecha:	30/06/2025
Destinatario	VALERE REOCO S.L.	
Notas	Esta memoria ha sido completada por las distintas disciplinas técnicas que han desarrollado el Proyecto de Ejecución de las obras de urbanización del Sector Grao (Valencia)	
Confidencialidad	Información confidencial	

Índice

ANEJO 2.14-SERVICIOS AFECTADOS	1
1. INTRODUCCIÓN	4
2. SERVICIOS AFECTADOS Y REPOSICIONES	4
2.1. RED DE ALCANTARILLADO	4
2.2. RED DE AGUA POTABLE	4
2.3. RED ELÉCTRICA Y SU ALIMENTACIÓN EXTERIOR	4
2.4. ALUMBRADO PÚBLICO	4
2.5. RED DE TELECOMUNICACIONES	4
2.6. RED DE GAS	5
2.7. JARDINERÍA, RIEGO Y MOBILIARIO URBANO	5
2.8. SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO Y SEMAFORIZACIÓN	5

1. INTRODUCCIÓN

El presente anejo pretende justificar los desvíos de los servicios afectados, así como su correcta reposición posterior.

2. SERVICIOS AFECTADOS Y REPOSICIONES

2.1. RED DE ALCANTARILLADO

En cuanto a los servicios afectados o repuestos referentes a la red de alcantarillado, así como las redes que se pueden mantener por su compatibilidad con la ordenación, se pueden consultar en el Libro II: Anejos. Anejo 2.15. Red de alcantarillado. a nueva red. Y ello en relación a los cálculos y dimensionados de las actuaciones a realizar

2.2. RED DE AGUA POTABLE

Los servicios afectados y los compatibles con la ordenación y con el resultado de los cálculos y consecuente dimensionamiento y que, por tanto, se mantienen, así como las reposiciones a realizar sobre la red de agua potable se pueden consultar en el Libro II: Anejos. Anejo 2.16. Red de agua potable.

2.3. RED ELÉCTRICA Y SU ALIMENTACIÓN EXTERIOR

Las conducciones que se ven afectadas por incompatibilidad con la ordenación, el dimensionamiento resultante de los cálculos de las actuaciones a realizar en la red eléctrica o las condiciones técnicas transmitidas por Iberdrola, se encuentran reflejadas en el Libro IV: Proyectos específicos anexos. Apartado 4.4. Proyecto de instalación de suministro eléctrico y centros de transformación.

2.4. ALUMBRADO PÚBLICO

Los elementos afectados por los cálculos y dimensionados de las actuaciones a realizar en la red de alumbrado público y los elementos a reponer se pueden consultar en el Libro IV: Proyectos específicos anexos. Apartado 4.6. Proyecto de alumbrado.

2.5. RED DE TELECOMUNICACIONES

Los elementos afectados por la ordenación o los resultados de los cálculos y dimensionados de las actuaciones a realizar en la red de telecomunicaciones proyectada se pueden consultar en el Libro II: Anejos. Anejo 2.19. Red de telecomunicaciones.

2.6. RED DE GAS

Los elementos afectados de la red de gas por incompatibilidad con los cálculos y dimensionados de las actuaciones a realizar se pueden consultar en Libro IV: Proyectos específicos anexos. Apartado 4.5. Proyecto de la red de gas.

2.7. JARDINERÍA, RIEGO Y MOBILIARIO URBANO

Los elementos de jardinería afectados por el presente proyecto pueden verse en el proyecto de jardinería Libro IV: Proyectos específicos anexos. Apartado 4.8. Proyecto de jardinería, en particular en los planos 5.11.

2.8. SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO Y SEMAFORIZACIÓN

Las reposiciones a realizar en la red de semaforización se pueden consultar en el Libro II: Anejos. Anejo 2.22. Señalización, balizamiento y semaforización.

2.9. Tubería de agua salada. CACSA

A partir de la información disponible de las instalaciones existentes de CACSA, se han analizado las posibles afecciones debidas a las obras de urbanización de la zona.

Existe un tramo formado por tres tuberías de agua salada, cuyo recorrido va desde el puerto de Valencia hasta el Oceanográfico, que se verá afectado por las actuaciones en la Calle del Ejército Español, ya que las tuberías discurren en parte por una de las parcelas edificables y deberán ser desviadas.

Se llevarán a cabo los desvíos y reposiciones para dar continuidad a las canalizaciones y adaptarse a la nueva urbanización de la zona, que consistirán en bordear la zona de afección con una canalización de las mismas características que la existente y la reposición de la valvulería correspondiente.

Las características de las tuberías que se verán afectadas son:

- Tubería de polietileno de 250 mm de diámetro, desde el bombeo situado en el dique norte, en la dársena del puerto, hasta el Oceanográfico.
- Dos tuberías de polietileno (PE) de 630 mm de diámetro que se unen en una tubería de polietileno de 900 mm de diámetro una vez cruzada la pista de F1, al final de la Calle del Ejército Español. Su recorrido va desde el bombeo situado entre los tinglados 4 y 5 del puerto de Valencia hasta el Oceanográfico y el Museo Príncipe Felipe.

Cada una de las tuberías llevan asociadas una canalización de fibra óptica para el telemando, desde el Oceanográfico y desde la sala técnica del museo Príncipe Felipe (sólo para la tubería de 900 mm. de diámetro) hasta los bombeos respectivos.

2.10. VALMOR

La red de Valmor, usada para las comunicaciones propias del Circuito de Fórmula 1, está formada por un anillo que discurre paralelo a la pista, formado por 2 tubos de 110 mm en aceras y varios cruces de calzada con 2 pasatubos de 250 mm. Esta red se conecta a la red interior de la Dársena por un cruce de calzada en la Calle Ingeniero Manuel Soto, en las proximidades de la antigua sede de Transmediterránea.

Se plantea la eliminación de dicha red y sus canalizaciones, puesto que se ha desistido de la realización de las carreras de Fórmula 1 para las que fueron realizadas.

Se eliminarán también las arquetas afectadas y el cableado existente.

En Valencia, junio de 2025



Fdo: Jose M^a Tomás Llavador

Doctor Arquitecto



Fdo: Francisco Javier Cordellat Gonzalez.

I.C.C.P.