

Ajuntament de València

Anunci pel qual se sotmet a informació pública el programa d'actuació integrada per al desenvolupament de la UE PRI Pare Doménech per persones propietàries amb instrument de planejament. [2023/3602]

La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el 24 de març de 2023, va adoptar acord, que en la part dispositiva diu el següent:

«Primer. Sotmetre a informació pública la iniciativa de Programa d'actuació integrada per al desenvolupament de la unitat d'execució del pla de reforma interior Pare Doménech presentat per la mercantil Inmobiliària Guadalmedina, SA, en règim de gestió per persones propietàries, per un període de 45 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la seua publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, a l'efecte de presentació d'al·legacions, de conformitat amb el que es disposa en els articles 61.1.a i 55.2 del text refós de la Llei d'ordenació del territori urbanisme i paisatge aprovat pel Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell.

L'anunci de sotmetiment a informació pública del referit PAI es publicarà en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* i en premsa escrita de gran difusió. L'expedient administratiu es trobarà a la disposició dels interessats i ciutadans en general per al seu examen i consulta, en el Servei d'Assessorament Urbanístic i Programació situat en la segona planta del pati B de l'edifici de Tabacalera situat al carrer Amadeu de Savoia núm. 11 de València, i pot consultar-se també el text íntegre en la pàgina web municipal

www.valencia.es/urbanismo.

Segon. Remetre consulta a la Confederació Hidrogràfica del Xúquer i a l'Entitat Pública de Sanejament d'Aigües Residuals (EPSAR) així com sol·licitar informe als serveis municipals i entitats subministradores dels serveis públics urbans citats en el fonament jurídic tercer perquè durant el mateix termini d'informació pública puguem emetre informe. La falta d'emissió dels informes en el termini establert permetrà prosseguir la tramitació de les actuacions.

Tercer. Comunicar el present acord de manera telemàtica a la Conselleria competent en urbanisme a l'efecte del compliment de l'article 3 del Decret 65/2021, de 14 de maig, del Consell de regulació de la plataforma urbanística digital i de la presentació dels instruments de planificació urbanística i territorial.

Quart. Notificar el present acord a les persones propietàries afectades, a l'Associació de Veïns de Campanar, a la mercantil Inmobiliària Guadalmedina, SA, i als qui figuren en l'expedient com a interessats, així com comunicar-lo als Serveis de Llicències Urbanístiques Obres d'Edificació i Gestió Urbanística.».

València, 31 de març de 2023.– El secretari: Manuel Latorre Hernández.

Ayuntamiento de València

Anuncio por el que se somete a información pública el Programa de actuación integrada para el desarrollo de la UE PRI Padre Doménech por personas propietarias con instrumento de planeamiento. [2023/3602]

La Junta de Gobierno Local, en sesión celebrada el 24 de marzo de 2023, adoptó acuerdo, que en su parte dispositiva dice lo siguiente:

Primero. Someter a información pública la iniciativa de Programa de actuación integrada para el desarrollo de la unidad de ejecución del Plan de reforma interior Padre Doménech presentado por la mercantil Inmobiliària Guadalmedina, SA, en régimen de gestión por personas propietarias, por un periodo de 45 días hábiles a contar desde el día siguiente a su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, a los efectos de presentación de alegaciones, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 61.1.a y 55.2 del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio urbanismo y paisaje aprobado por el Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell.

El anuncio de sometimiento a información pública del referido PAI se publicará en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* y en prensa escrita de gran difusión. El expediente administrativo se encontrará a disposición de los interesados y ciudadanos en general para su examen y consulta, en el Servicio de Asesoramiento Urbanístico y Programación ubicado en la segunda planta del patio B del edificio de Tabacalera sito en la calle Amadeu de Savoia, núm. 11, de València, pudiendo consultarse también el texto íntegro en la pàgina web municipal

www.valencia.es/urbanismo.

Segundo. Remitir consulta a la Confederación Hidrogràfica del Júcar y a la Entidad Pública de Saneamiento de Aguas Residuales (EPSAR) así como solicitar informe a los servicios municipales y entidades suministradoras de los servicios públicos urbanos citados en el fundamento jurídico tercero para que durante el mismo plazo de información pública puedan emitir informe. La falta de emisión de los informes en el plazo establecido permitirá proseguir la tramitación de las actuaciones.

Tercero. Comunicar el presente acuerdo de forma telemática a la conselleria competente en urbanismo a los efectos del cumplimiento del artículo 3 del Decreto 65/2021, de 14 de mayo, del Consell de regulació de la plataforma urbanística digital y de la presentación de los instrumentos de planificación urbanística y territorial.

Cuarto. Notificar el presente acuerdo a las personas propietarias afectadas, a la Asociación de Vecinos de Campanar, a la mercantil Inmobiliària Guadalmedina, SA, y a quienes figuren en el expediente como interesados, así como comunicarlo a los Servicios de Licencias Urbanísticas Obras de Edificación y Gestión Urbanística.

València, 31 de marzo de 2023.– El secretario: Manuel Latorre Hernández.