



Id. document: mpQm LvWu P3EM jUDq IaBz d+fv T/O=  
CÒPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)



**AJUNTAMENT DE VALÈNCIA**  
ÀREA DE DESENVOLUPAMENT I RENOVACIÓ  
URBANA I HABITATGE

**MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL CATÁLOGO ESTRUCTURAL DE BIENES Y ESPACIOS  
PROTEGIDOS DE NATURALEZA URBANA DE VALENCIA PARA INCORPORACIÓN DE UNA  
FICHA DE PROTECCIÓN COMO BRL**

**ANTIGUA PRISIÓN DE MUJERES**

**DOCUMENTO INICIAL ESTRATÉGICO**



**JULIO 2021**

Signat electrònicament per:

<b>Antefirma</b>	<b>Nom</b>	<b>Data</b>	<b>Emissor cert</b>	<b>Núm. sèrie cert</b>
PERSONAL TÈCNIC SUPERIOR AE - OFI.TÈCNICA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA	MARIA LUISA SIERRA HERNANDEZ	12/07/2021	ACCVCA-120	12629357184160352281 8882586260429974849
CAP DE SECCIÓ - OFI.TÈCNICA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA	CRISTINA BEGOÑA TOMAS MALLEN	12/07/2021	ACCVCA-120	31573589812920639506 04454812432631852



## DOCUMENTO INICIAL ESTRATÉGICO

Id. document: mpQm LvWu P3EM jUDq IaBz d+FV T/O=  
CÒPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)

### 1. Objetivos de la planificación y descripción de la problemática sobre la que se actúa

Se trata de elevar la protección de la que actualmente disfruta el conjunto edificado de la antigua prisión provincial de mujeres por tratarse de un elemento singular, en el conjunto del patrimonio histórico de la ciudad de Valencia, que merece un especial reconocimiento.

### 2. Alcance, ámbito y posible contenido de las alternativas del Plan que se propone

El alcance de la modificación se reduce a la manzana catastral en que se encuentra el antiguo edificio de la cárcel, a los terrenos incluidos en su entorno de protección y al espacio en que se presume la existencia de restos arqueológicos relacionados con el antiguo hospital de San Pablo y la acequia madre de Rovella.

Las alternativas que se plantean son dos: mantener la protección actual (alternativa 0) o elevar ésta a la de Bien de Relevancia Local (alternativa 1) en reconocimiento a sus valores intrínsecos y, especialmente, a la representatividad, significación y singularidad del conjunto en el contexto histórico de la ciudad.

### 3. Diagnóstico de la situación del medioambiente y del territorio antes de la aplicación del plan en el ámbito afectado

El ámbito afectado por la presente modificación está clasificado como suelo urbano. Se encuentra, además, completamente urbanizado y prácticamente consolidado por la edificación.

### 4. Efectos previsibles sobre el medioambiente y sobre los elementos estratégicos del territorio, considerando el cambio climático

No se prevé que el simple hecho de elevar la protección cultural del inmueble respecto de la que actualmente disfruta pueda producir algún efecto sobre el medioambiente.

### 5. Incardinación en la Estrategia Territorial de la Comunidad Valenciana. Incidencia en otros instrumentos de planificación territorial o sectorial

Tanto el objeto del Plan como los efectos que se esperan obtener con su ejecución quedan integrados en la visión, previsiones y directrices de la Estrategia Territorial de la Comunidad Valenciana, especialmente en lo que se refiere a su objetivo 13.

No consta que se esté afectando a las determinaciones de ningún otro instrumento de planificación territorial o sectorial.

### 6. Justificación de la aplicación del procedimiento simplificado de evaluación ambiental y territorial estratégica

Puesto que no se prevé que se produzca efecto alguno sobre el medioambiente, procede llevar a cabo la evaluación ambiental y territorial estratégica por el procedimiento simplificado.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
PERSONAL TECNIC SUPERIOR AE - OFI.TECNICA D'ORDENACIO URBANISTICA	MARIA LUISA SIERRA HERNANDEZ	12/07/2021	ACCVCA-120	12629357184160352281 8882586260429974849
CAP DE SECCIÓ - OFI.TECNICA D'ORDENACIO URBANISTICA	CRISTINA BEGOÑA TOMAS MALLÉN	12/07/2021	ACCVCA-120	31573589812920639506 04454812432631852