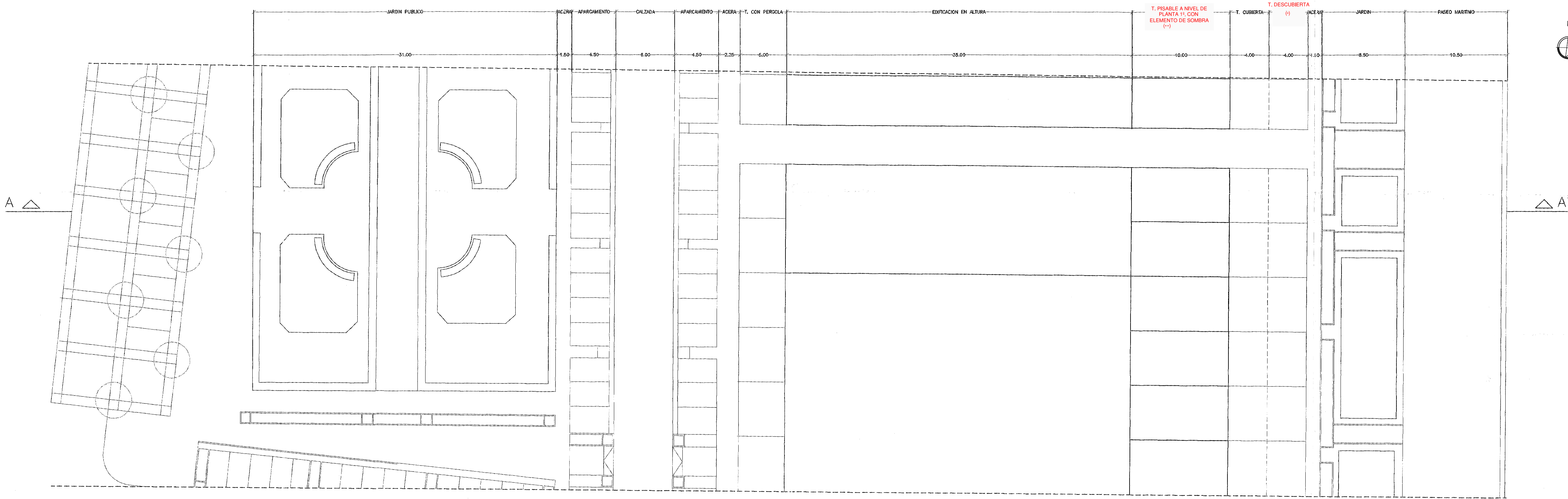


SECCION A-A'



(H) SE ADMITIRÁN CERRAMIENTOS LIGEROS DESMONTABLES EN LAS CONDICIONES  
FIJADAS POR LAS ORDENANZAS DE TEXTO Y GRÁFICAS CORRESPONDIENTES  
(+/-) DICHSOS ELEMENTOS DE SOMBRA VENDRÁN REGULADOS POR  
LAS ORDENANZAS DE TEXTO Y GRÁFICAS CORRESPONDIENTES



|                                                                                                                                        |  |                                                          |                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| TÍTULO: PROPUESTA DE MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO DE LA MALVAROSA, RESPECTO A LA MANZANA M1 |  | ARQUITECTO                                               |                                                     |
| SITUACIÓN Paseo Marítimo de la Malvarosa (VALENCIA) Unidad de Actuación A (UA-A)                                                       |  | Marcelino Conesa Martínez                                |                                                     |
| PLANO ORDENACIÓN: SECCIÓN. MODIFICACIÓN DE PLANEAMIENTO                                                                                |  | ESCALAS 1:250                                            | No. PLANO 9                                         |
| FECHA JULIO-2007                                                                                                                       |  | Ref. Hic: PR.030                                         |                                                     |
| PROMOTOR ASOCIACIÓN PROFESIONAL DE EMPRESARIOS DE HOSTELERÍA Y BALNEARIOS DE LA PLAYA DE LAS ARENAS DE VALENCIA                        |  | REPRESENTANTE: D. José Miguel Belloc Cabrer (Presidente) | REPRESENTANTE: D. Fernando Turiso Abad (Secretario) |

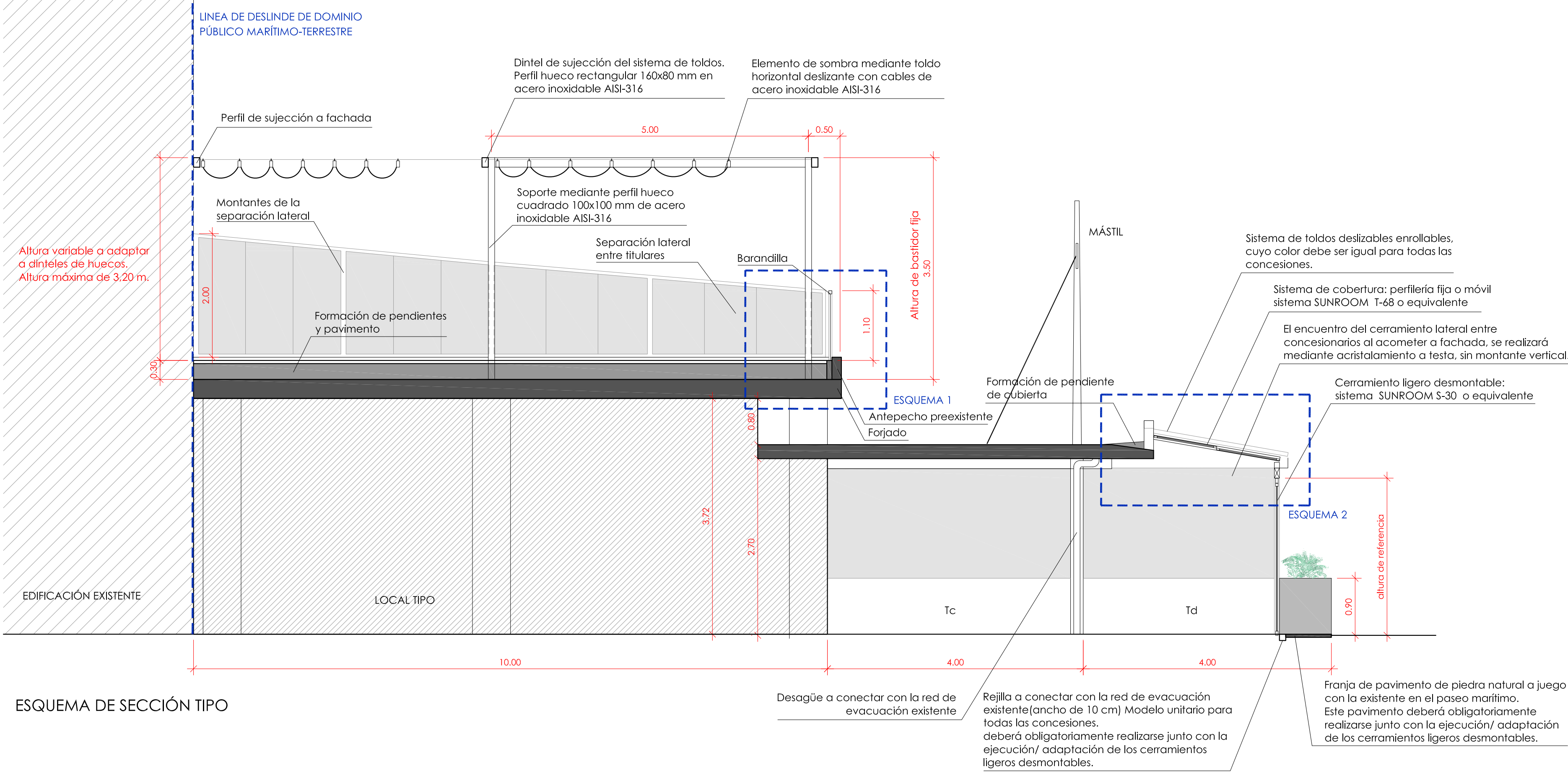


NOTA:

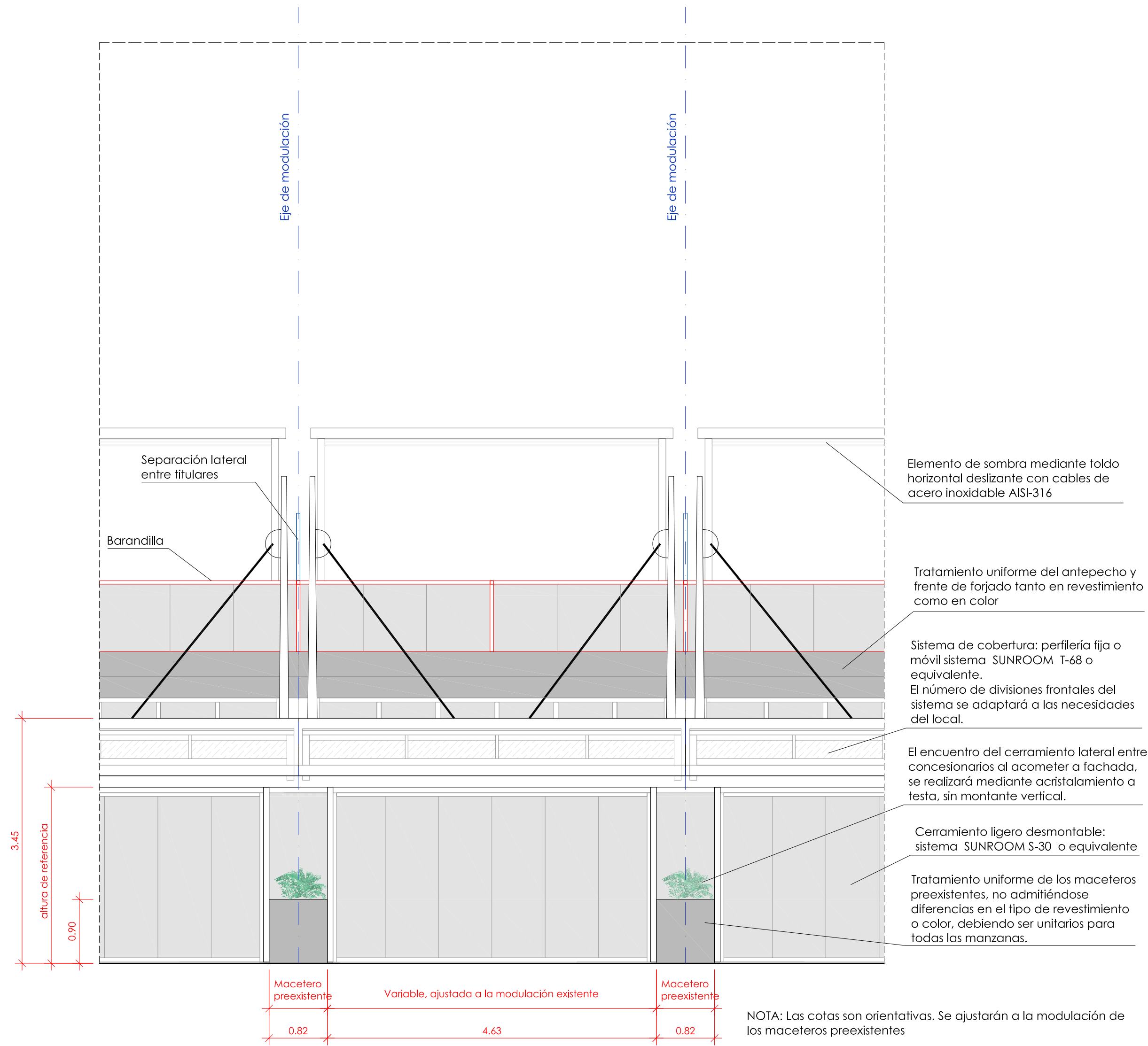
Se admitirá como variable que las hojas del cerramiento ligero desmontable puedan disponerse con marco de aluminio lacado en blanco, o bien mediante acristalamiento de seguridad sin marcos perimetrales.

Se tomarán como locales de referencia en cada una de sus respectivas manzanas, los siguientes: "Hotel Neptuno", "El coso" y "Vivir sin dormir". Estos locales fijarán las alturas de referencia para los dinteles en su borde exterior recayente al paseo marítimo. Se admitirán ligeras variaciones en la inclinación del sistema de cobertura respecto a la definida como sección tipo, siempre y cuando dicha inclinación sea uniforme para la totalidad de los locales incluidos en una misma manzana.

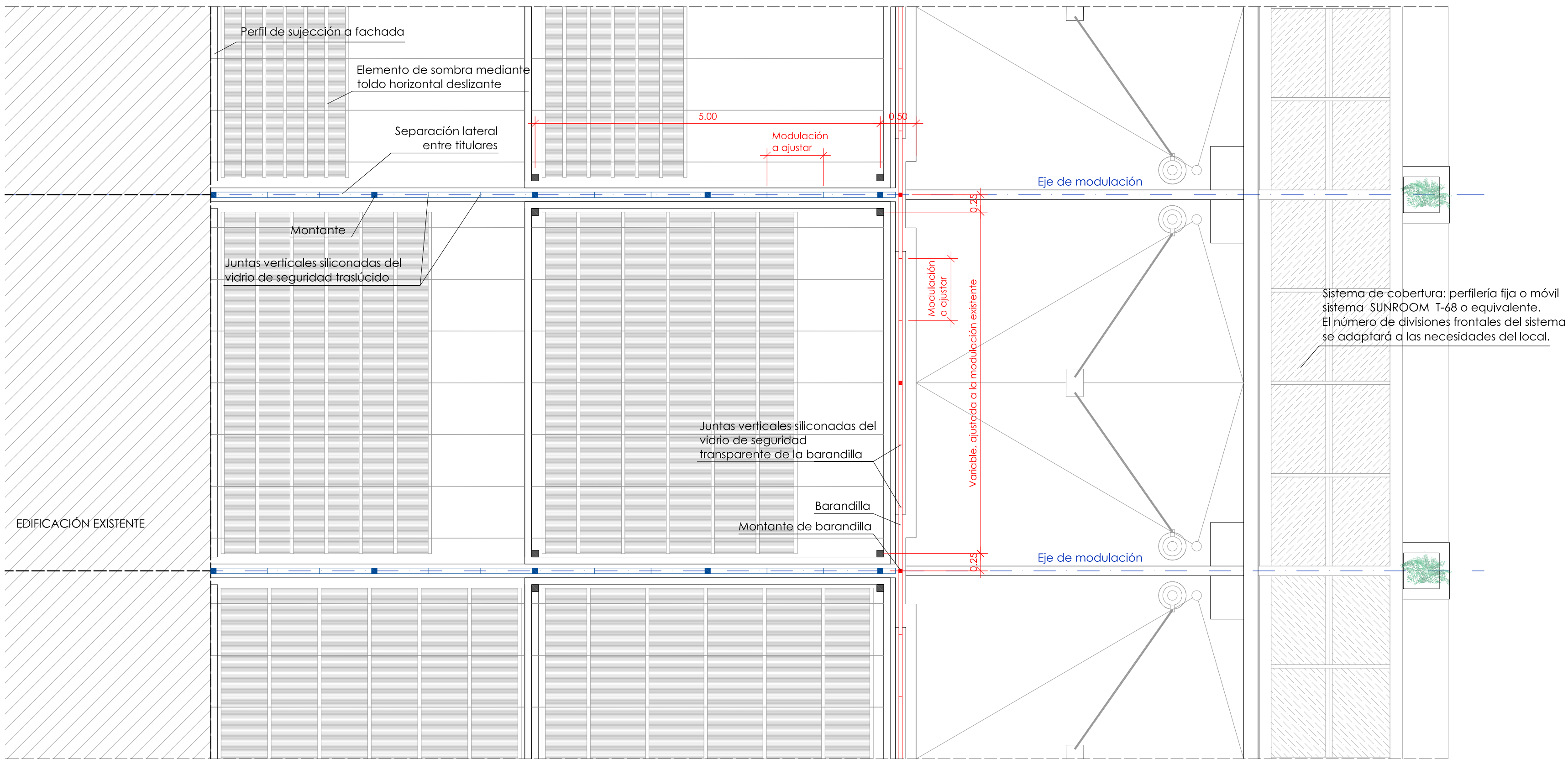
Se tomará como altura de referencia la altura desde el acabado del pavimento exterior, hasta la cara inferior del dintel del cerramiento ligero desmontable, tomando como punto fijo el borde de la cara inferior del forjado de la terraza cubierta Tc.



ESQUEMA DE SECCIÓN TIPO

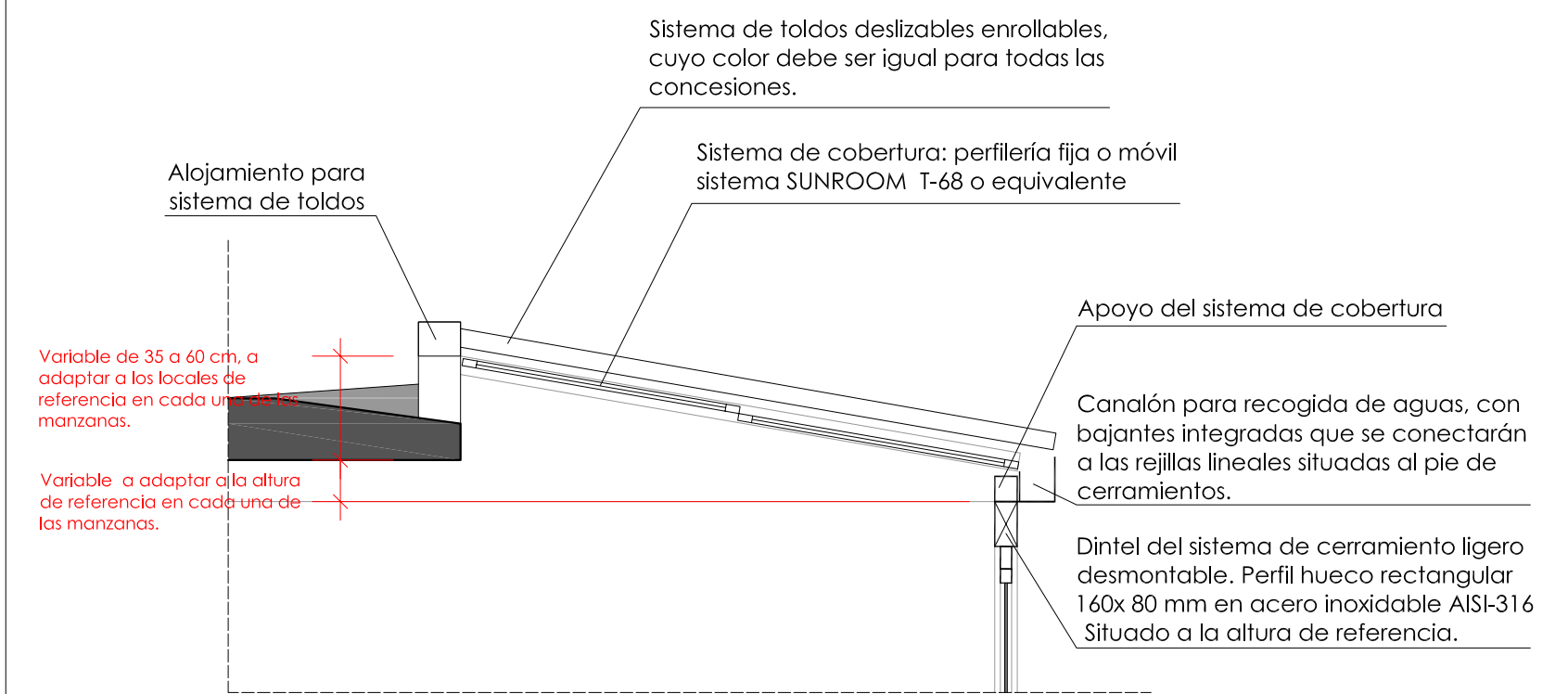


ALZADO TIPO

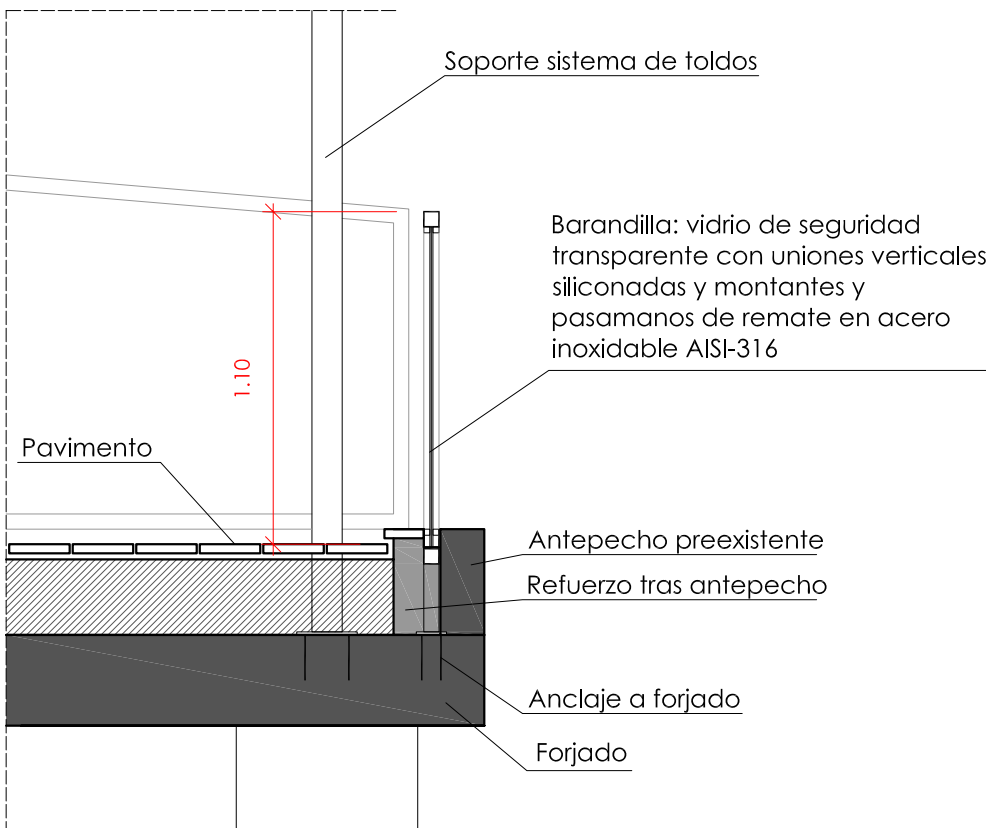


PLANTA PRIMERA TIPO

ESQUEMA 2: SISTEMA DE COBERTURA  
escala 1/25



ESQUEMA 1: MONTAJE DE BARANDILLA  
escala 1/25



TÍTULO: PROPUESTA DE MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO DE LA MALVAROSA, RESPECTO A LA MANZANA M1

SITUACIÓN Paseo Marítimo de la Malvarosa (VALENCIA) Unidad de Actuación A (UA-A)

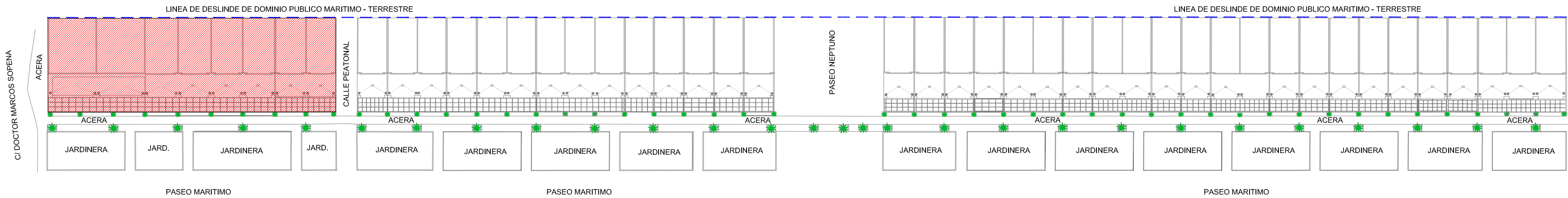
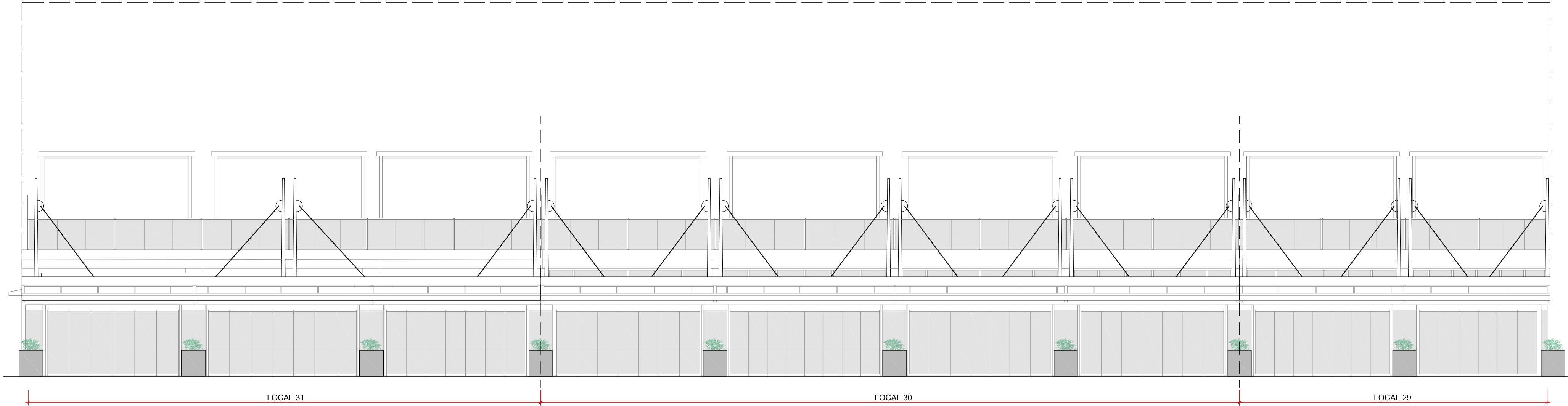
PLANO ORDENACIÓN: SECCIÓN CERRAMIENTOS LIGEROS DESMONTABLES MODIFICACIÓN DEL PLANEAMIENTO

PROMOTOR ASOCIACIÓN PROFESIONAL DE EMPRESARIOS DE HOSTELERÍA Y BALNEARIOS DE LA PLAYA DE LAS ARENAS DE VALENCIA

ARQUITECTO  
Marcelino Conesa Martínez  
No. PLANO 10.1  
FECHA JULIO-2007  
Ref. No. PR.030  
REPRESENTANTE: D. José Miguel Belloc Cabrer (Presidente)  
REPRESENTANTE: D. Fernando Turiso Abad (Secretario)

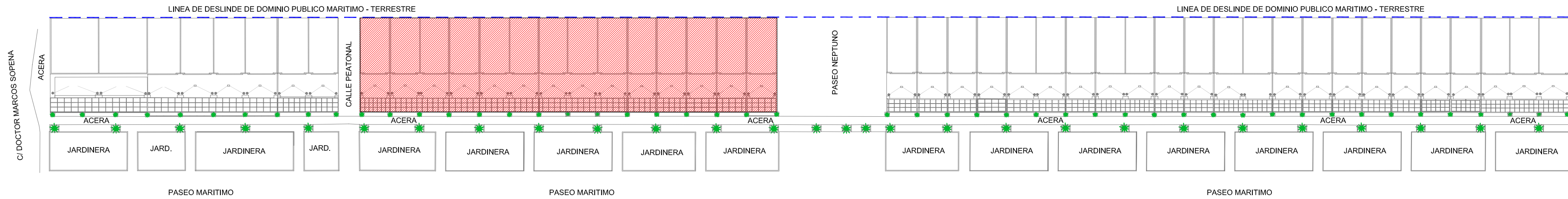
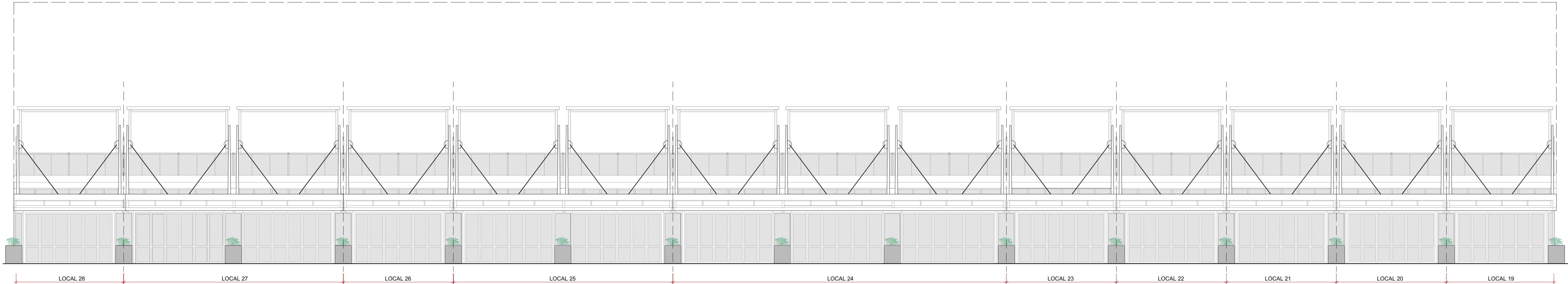






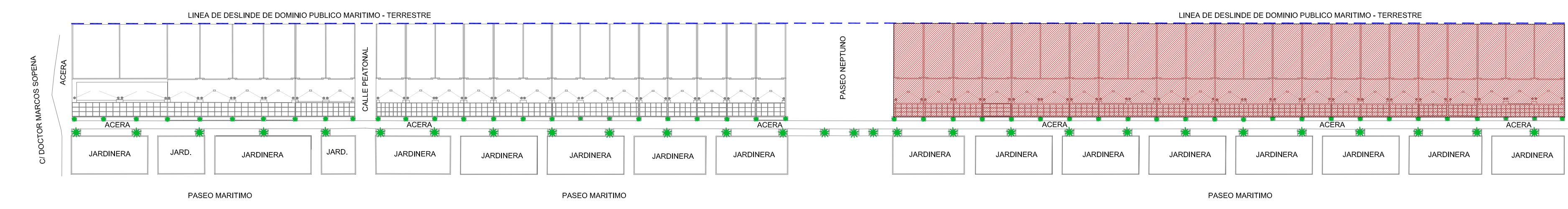
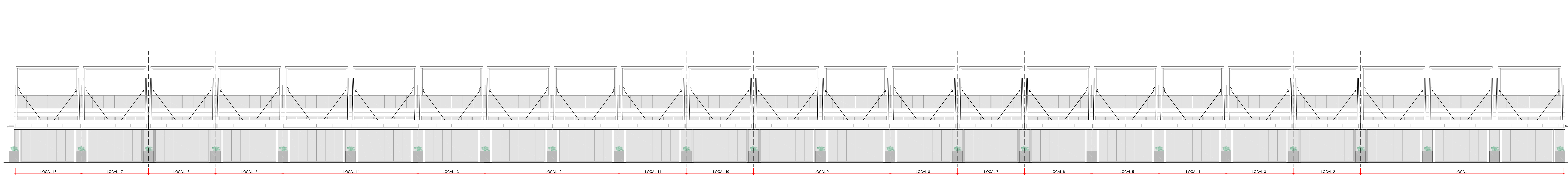
|                                                                                                                                        |  |  |                                                          |                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| TÍTULO: PROPUESTA DE MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO DE LA MALVAROSA, RESPECTO A LA MANZANA M1 |  |  | ARQUITECTO                                               |                                                       |
| SITUACIÓN Paseo Marítimo de la Malvarosa (VALENCIA) Unidad de Actuación A (UA-A)                                                       |  |  | Marcelino Conesa Martínez                                |                                                       |
| PLANO ORDENACIÓN: ALZADO DE CERRAMIENTOS LIGEROS DESMONTABLES MODIFICACIÓN DEL PLANEAMIENTO                                            |  |  | ESCALAS 1:100                                            | No. PLANO 11.1                                        |
| PROMOTOR ASOCIACIÓN PROFESIONAL DE EMPRESARIOS DE HOSTELERÍA Y BALNEARIOS DE LA PLAYA DE LAS ARENAS DE VALENCIA                        |  |  | FECHA JULIO-2007                                         | Ref. No: PR.030                                       |
|                                                                                                                                        |  |  | REPRESENTANTE: D. José Miguel Belica Calpes (Presidente) | REPRESENTANTE: D. Fernando Turanzo Albou (Secretario) |





|                                                                                                                                               |  |                                                                                |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>TÍTULO:</b> PROPUESTA DE MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO DE LA MALVAROSA, RESPECTO A LA MANZANA M1 |  | <b>ARQUITECTO</b><br><br>Marcelino Conesa Martínez                             |  |
| <b>SITUACIÓN</b> Paseo Marítimo de la Malvarosa (VALENCIA)<br>Unidad de Actuación A (UA-A)                                                    |  | <b>ESCALAS</b><br>1:100                                                        |  |
| <b>PLANO ORDENACIÓN:</b><br><b>ALZADO DE CERRAMIENTOS LIGEROS DESMONTABLES</b><br><b>MODIFICACIÓN DEL PLANEAMIENTO</b>                        |  | <b>No. PLANO</b><br><b>11.2</b>                                                |  |
| <b>PROMOTOR</b> ASOCIACIÓN PROFESIONAL DE EMPRESARIOS DE HOSTELERÍA Y BALNEARIOS DE LA PLAYA DE LAS ARENAS DE VALENCIA                        |  | <b>FECHA</b><br>JULIO-2007                                                     |  |
| <b>REPRESENTANTE:</b><br><small>D. José Miguel Belco Ceballos (Presidente)</small>                                                            |  | <b>REPRESENTANTE:</b><br><small>D. Fernando Turiso Alabau (Secretario)</small> |  |





|                                                                                                                                        |  |                                                           |                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                        |  |                                                           |                                                        |
| TÍTULO: PROPUESTA DE MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO DE LA MALVAROSA, RESPECTO A LA MANZANA M1 |  | ARQUITECTO:                                               |                                                        |
| SITUACIÓN: Paseo Marítimo de la Malvarosa (VALENCIA) Unidad de Actuación A (UA-A)                                                      |  | ESCALAS: 1:100                                            | Nº. PLANO: 11.3                                        |
| PLANO ORDENACIÓN: ALZADO DE CERRAMIENTOS LIGEROS DESMONTABLES MODIFICACIÓN DEL PLANEAMIENTO                                            |  | FECHA: JULIO-2007                                         | Rev. No: PR.030                                        |
| PROMOTOR: ASOCIACIÓN PROFESIONAL DE EMPRESARIOS DE HOSTELERÍA Y BALNEARIOS DE LA PLAYA DE LAS ARENAS DE VALENCIA                       |  | REPRESENTANTE: D. José Miguel Rubio Céspedes (Presidente) | REPRESENTANTE: D. Fernando Turrero Molero (Secretario) |