

Ajuntament de València

Informació pública de la modificació puntual del PGOU per a la reordenació urbanística dels terrenys en l'entorn del molí de la Torre (03001/2021/34). [2022/1000]

El Ple de l'Ajuntament de València, en la sessió del 27 de gener de 2022, va adoptar l'acord que, en la part dispositiva, diu el següent:

«Primer

Iniciar el procés de consulta a les administracions públiques afectades i persones interessades en la modificació puntual del PGOU per a la reordenació urbanística dels terrenys en l'entorn del molí de la Torre i incorporació de les fitxes de protecció del molí arrosser de la Torre i del molí de la Pala en el Catàleg estructural de béns i espais protegits de naturalesa urbana de València, elaborada pel Servei de Planejament, i sotmetre-la a informació pública durant un termini de quaranta-cinc dies, mitjançant els corresponents anuncis en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* i en un diari no oficial d'àmplia difusió de la localitat. Els anuncis indicaran l'adreça electrònica per a la seua consulta.

Segon

Comunicar el present acord a l'efecte que, si escau, emeten el corresponent informe, a les següents administracions i serveis municipals afectats:

- Direcció General de Telecomunicacions i Ordenació dels Serveis de Comunicació Audiovisual de la Secretaria d'Estat de Telecomunicacions i Infraestructures Digitals.
- Confederació Hidrogràfica del Xúquer.
- Direcció General de Cultura i Patrimoni.
- Servei de Mobilitat Sostenible.
- Servei de Jardineria Sostenible.
- Servei del Cicle Integral de l'Aigua.
- Servei de Qualitat i Anàlisi Mig Ambiental, Contaminació Acústica i Platges.
- OCOVAL, amb la finalitat que recapte, coordine i remeta els informes preceptius de les entitats subministradores dels serveis públics urbans que pogueren resultar afectats.

Tercer

Notificar l'inici de la fase de consulta a l'Associació de Veïnes i Veïns del Barri de la Torre, al Col·legi Oficial d'Arquitectes de València i a la mercantil Manet Inversions, SL, en qualitat de públic interessat.

Quart

Procedir a la inserció en la pàgina web municipal (www.valencia.es) de la documentació que se sotmet a informació pública, i posar-la a la disposició del públic en l'Oficina Municipal d'Informació Urbanística, en la planta baixa de l'edifici municipal de l'antiga Fàbrica de Tabacs, c/ Amadeu de Savoia núm. 11 (edifici Tabacalera).»

I de conformitat amb el que estableix l'article 61.1, lletra b del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, aprovat per Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, s'obre el període de consultes i informació pública per a presentar al·legacions durant un termini de quaranta-cinc dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest acord en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* (DOGV).

La documentació es troba a la disposició del públic en les dependències de l'Ajuntament de València (c/ Amadeu de Savoia, 11, planta baixa, Oficina d'Informació, de 09.00 a 13.00 hores) i exposada en la web d'Urbanisme (www.valencia.es/urbanisme), en compliment de l'article 55.2 del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, aprovat per Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell.

València, 3 de febrer de 2022.– El secretari: Manuel Latorre Hernández.

Ayuntamiento de València

Información pública de la modificación puntual del PGOU para la reordenación urbanística de los terrenos del entorno del molino de la Torre (03001/2021/34). [2022/1000]

El Pleno del Ayuntamiento de València, en sesión celebrada el 27 de enero de 2022, adoptó el acuerdo que en su parte dispositiva dice lo siguiente:

«Primero

Iniciar el proceso de consulta a las administraciones públicas afectadas y personas interesadas en la modificación puntual del PGOU para la reordenación urbanística de los terrenos en el entorno del molino de la Torre e incorporación de las fichas de protección del molino arrocero de la Torre y del molino de la Pala en el Catálogo estructural de bienes y espacios protegidos de naturaleza urbana de València, elaborada por el Servicio de Planeamiento, y someterla a información pública durante un plazo de cuarenta y cinco días, mediante los correspondientes anuncios en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* y en un diario no oficial de amplia difusión de la localidad. Los anuncios indicarán la dirección electrónica para su consulta.

Segundo

Comunicar el presente acuerdo a efectos de que, en su caso, emitan el correspondiente informe, a las siguientes administraciones y servicios municipales afectados:

- Dirección General de Telecomunicaciones y Ordenación de los Servicios de Comunicación Audiovisual de la Secretaría de Estado de Telecomunicaciones e Infraestructuras Digitales.
- Confederación Hidrográfica del Júcar.
- Dirección General de Cultura y Patrimonio.
- Servicio de Movilidad Sostenible.
- Servicio de Jardinería Sostenible.
- Servicio del Ciclo Integral del Agua.
- Servicio de Calidad y Análisis Medio Ambiental, Contaminación Acústica y Playas.
- OCOVAL, con el fin de que recabe, coordine y remita los informes preceptivos de las entidades suministradoras de los servicios públicos urbanos que pudieran resultar afectados.

Tercero

Notificar el inicio de la fase de consulta a la Asociación de Vecinas y Vecinos del Barrio de La Torre, al Colegio Oficial de Arquitectos de València, y a la mercantil Manet Inversiones, SL, en calidad de público interesado.

Cuarto

Proceder a la inserción en la página web municipal (www.valencia.es) de la documentación que se somete a información pública, y ponerla a disposición del público en la Oficina Municipal de Información Urbanística, en la planta baja del edificio municipal de la antigua Fàbrica de Tabacos, c/ Amadeu de Savoia núm. 11 (edifici Tabacalera).»

Y de conformidad con lo que establece el artículo 61.1, letra b del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, aprobado por Decreto legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell, se abre el periodo de consultas e información pública para presentar alegaciones durante un plazo de cuarenta y cinco días hábiles, a contar desde el día siguiente de la publicación de este acuerdo en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* (DOGV).

La documentación se encuentra a disposición del público en las dependencias del Ayuntamiento de València (c/ Amadeu de Savoia, 11, planta baja, Oficina de Información, de 09.00 a 13.00 horas) y expuesta en la web de Urbanismo (www.valencia.es/urbanismo), en cumplimiento del art. 55.2 del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, aprobado por Decreto legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell.

València, 3 de febrero de 2022.– El secretario: Manuel Latorre Hernández.