

PLA ESPECIAL DEL CABANYAL - CANYAMELAR

DOCUMENTO DEFINITIVO

ESTUDI D'INTEGRACIÓ PAISATGÍSTICA - ESTUDIO DE INTEGRACIÓN PAISAJÍSTICA

8.7 VISIBILIDAD DESDE PUNTOS DE OBSERVACIÓN. PUNTO DE OBSERVACIÓN ESTÁTICO Nº 7 mayo - 2022
1/15.000

Promotor



Contratista:



Equip Tècnic del Pla Especial Cabanyal-Canyamelar
CIF. nº. B-96-479092
C/ Conde Altea nº 1, 1º, 4ª C.P.- 46005 (Valencia)

Enric Cardona Borrás

Juan B. Gumbau Bellmunt

Leyenda

Ámbito de análisis del EIP

Unidades de ejecución / Programa de actuación aislada

Punto de observación

Visibilidad

Área visible

Cuenca visual potencial

300 m.

500 m.

1.000 m.



PLA ESPECIAL DEL CABANYAL - CANYAMELAR

DOCUMENTO DEFINITIVO

ESTUDI D'INTEGRACIÓ PAISATGÍSTICA - ESTUDIO DE INTEGRACIÓN PAISAJÍSTICA

8.8 VISIBILIDAD DESDE PUNTOS DE OBSERVACIÓN. mayo - 2022
PUNTO DE OBSERVACIÓN ESTÁTICO Nº 8 1/15.000

Promotor



Contratista:



Equip Tècnic del Pla Especial Cabanyal-Canyamelar
CIF. nº. B-96-479092
C/ Conde Altea nº 1, 1º, 4ª C.P.- 46005 (Valencia)

Enric Cardona Borrás

Juan B. Gumbau Bellmunt

Leyenda

Àmbito de anàlisi del EIP

Unitats de ejecució / Programa de actuació aïslada

Punto de observación

Visibilidad

Área visible

Cuenca visual potencial

300 m.

500 m.

1.000 m.



| Escala 1:15.000 |

0 100 200 400 600 800 1.000 Metros

PLA ESPECIAL DEL CABANYAL - CANYAMELAR

DOCUMENTO DEFINITIVO

ESTUDI D'INTEGRACIÓ PAISATGÍSTICA - ESTUDIO DE INTEGRACIÓN PAISAJÍSTICA

8.9 VISIBILIDAD DESDE PUNTOS DE OBSERVACIÓN. PUNTO DE OBSERVACIÓN DINÁMICO Nº 1 mayo - 2022
1/15.000

Promotor



Contratista:



Equip Tècnic del Pla Especial Cabanyal-Canyamelar
CIF. nº. B-96-479092
C/ Conde Altea nº 1, 1º, 4ª C.P.- 46005 (Valencia)

Enric Cardona Borrás

Juan B. Gumbau Bellmunt

Leyenda

Ámbito de análisis del EIP

Unidades de ejecución / Programa de actuación aislada

Punto de observación dinámico

Visibilidad

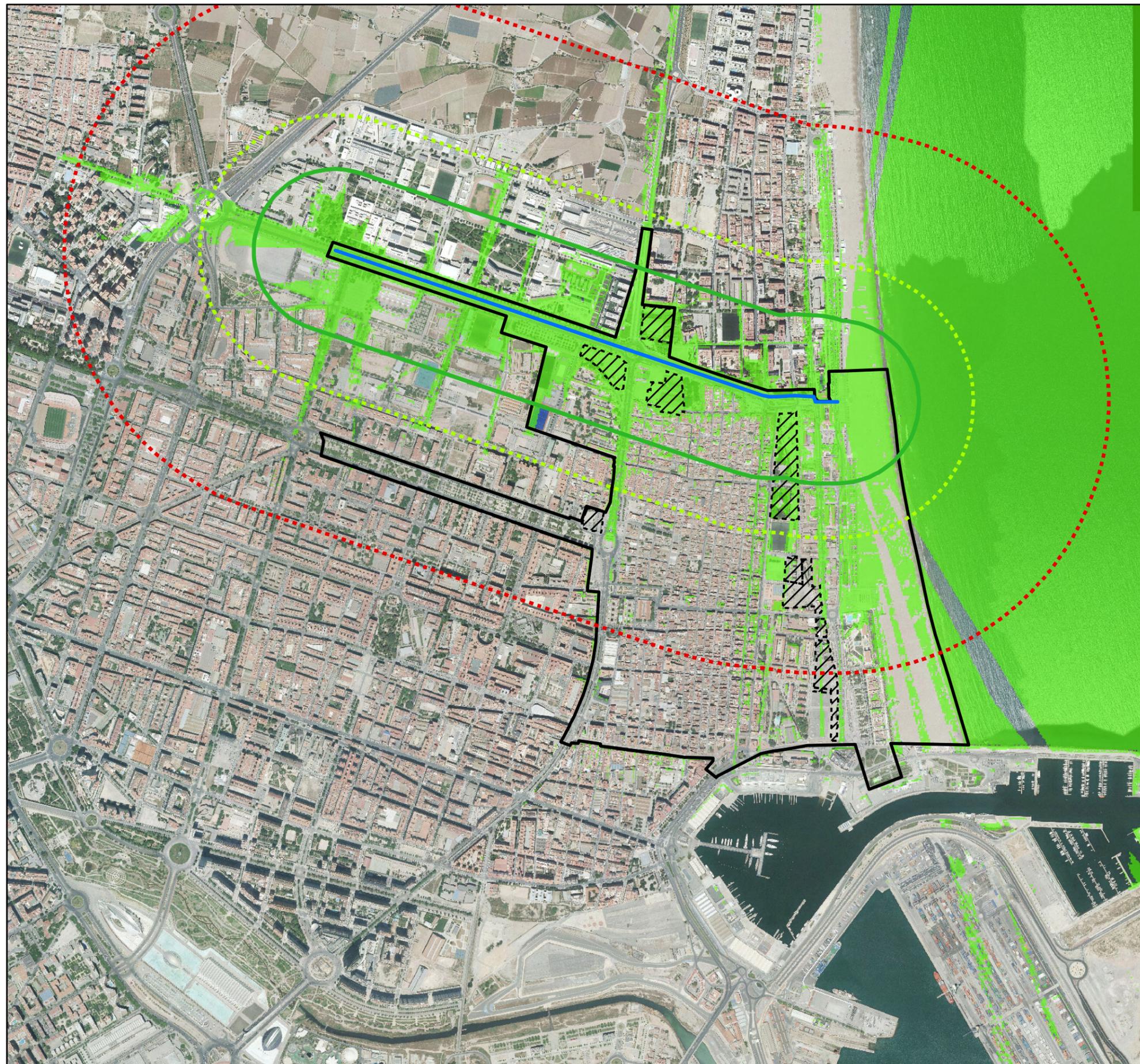
Área visible

Cuenca visual potencial

300 m.

500 m.

1.000 m.





PLA ESPECIAL DEL CABANYAL - CANYAMELAR

DOCUMENTO DEFINITIVO

ESTUDI D'INTEGRACIÓ PAISATGÍSTICA - ESTUDIO DE INTEGRACIÓN PAISAJÍSTICA

8.10 VISIBILIDAD DESDE PUNTOS DE OBSERVACIÓN. PUNTO DE OBSERVACIÓN DINÁMICO Nº 2 mayo - 2022
1/15.000

Promotor **AUMSA** **AJUNTAMENT DE VALÈNCIA**
ACTUACIONES URBANAS DE VALÈNCIA
SOCIETAT ANÒNIMA MUNICIPAL

Contratista: **PAU URBANISMO** Equip Tècnic del Pla Especial Cabanyal-Canyamelar
 CIF. nº. B-96-479092 C/ Conde Altea nº 1, 1º, 4ª C.P.- 46005 (Valencia)

Enric Cardona Borrás

Juan B. Gumbau Bellmunt

Leyenda

- Ámbito de análisis del EIP
- Unidades de ejecución / Programa de actuación aislada
- Punto de observación dinámico
- Visibilidad**
- Área visible
- Cuenca visual potencial**
- 300 m.
- 500 m.
- 1.000 m.

PLA ESPECIAL DEL CABANYAL - CANYAMELAR

DOCUMENTO DEFINITIVO

ESTUDI D'INTEGRACIÓ PAISATGÍSTICA - ESTUDIO DE INTEGRACIÓN PAISAJÍSTICA

8.11 VISIBILIDAD DESDE PUNTOS DE OBSERVACIÓN. mayo - 2022
PUNTO DE OBSERVACIÓN DINÁMICO Nº 3 1/15.000

Promotor



Contratista:



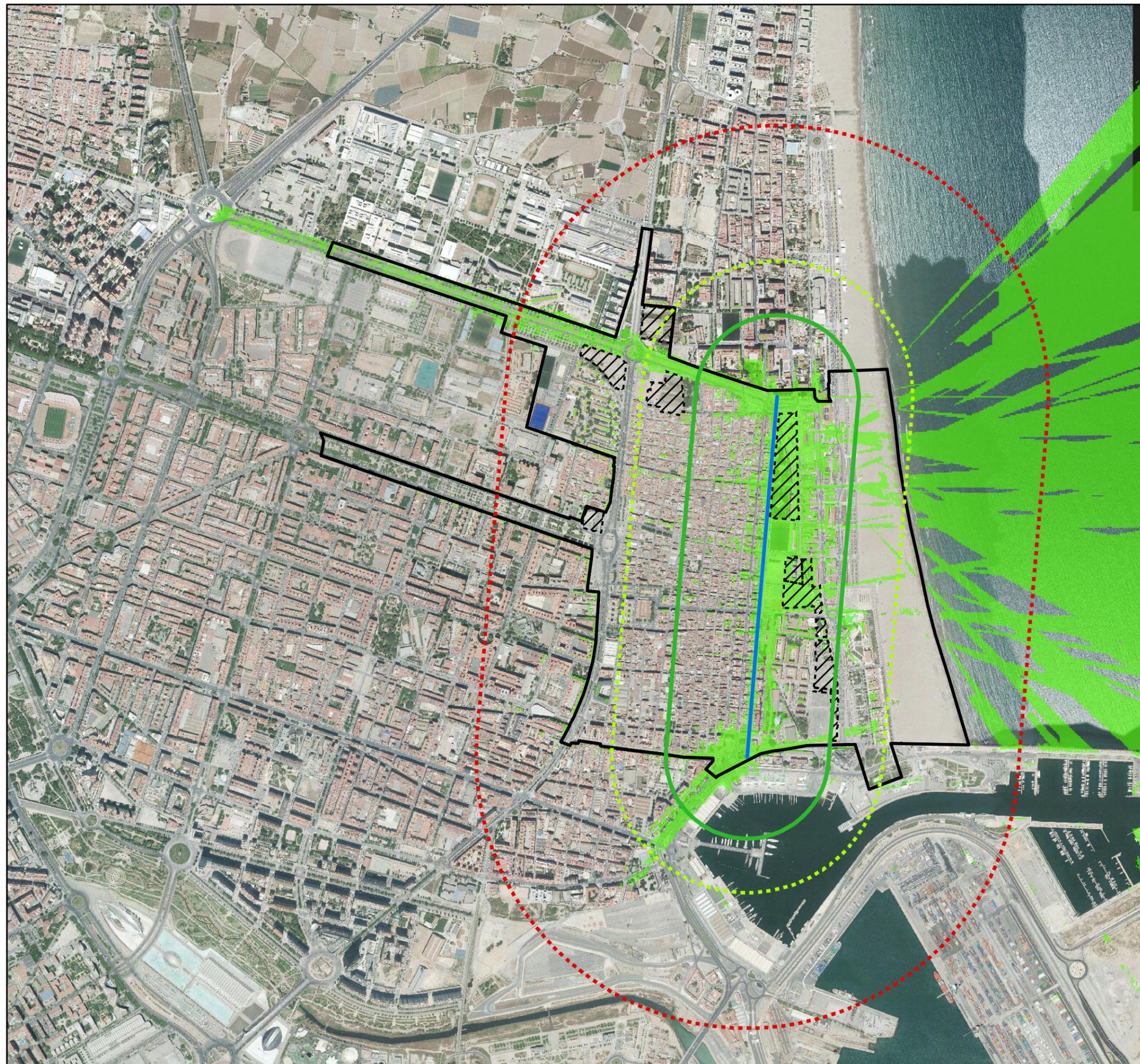
Equip Tècnic del Pla Especial Cabanyal-Canyamelar
CIF. nº. B-96-479092
C/ Conde Altea nº 1, 1º, 4ª C.P.- 46005 (Valencia)

Enric Cardona Borrás

Juan B. Gumbau Bellmunt

Leyenda

- Àmbito de anàlisi del EIP
- Unitades de ejecució / Programa de actuació aislada
- Punto de observación dinámico
- Visibilidad**
 - Área visible
- Cuenca visual potencial**
 - 300 m.
 - 500 m.
 - 1.000 m.



| Escala 1:15.000 |

0 100 200 400 600 800 1.000 Metros

PLA ESPECIAL DEL CABANYAL - CANYAMELAR

DOCUMENTO DEFINITIVO

ESTUDI D'INTEGRACIÓ PAISATGÍSTICA - ESTUDIO DE INTEGRACIÓN PAISAJÍSTICA

8.12 VISIBILIDAD DESDE PUNTOS DE OBSERVACIÓN. mayo - 2022
PUNTO DE OBSERVACIÓN DINÁMICO Nº 4 1/15.000

Promotor



Contratista:



Equip Tècnic del Pla Especial Cabanyal-Canyamelar
CIF. nº. B-96-479092
C/ Conde Altea nº 1, 1º, 4ª C.P.- 46005 (Valencia)

Enric Cardona Borrás

Juan B. Gumbau Bellmunt

Leyenda



Ámbito de análisis del EIP



Unidades de ejecución / Programa de actuación aislada



Punto de observación dinámico

Visibilidad



Área visible

Cuenca visual potencial



300 m.



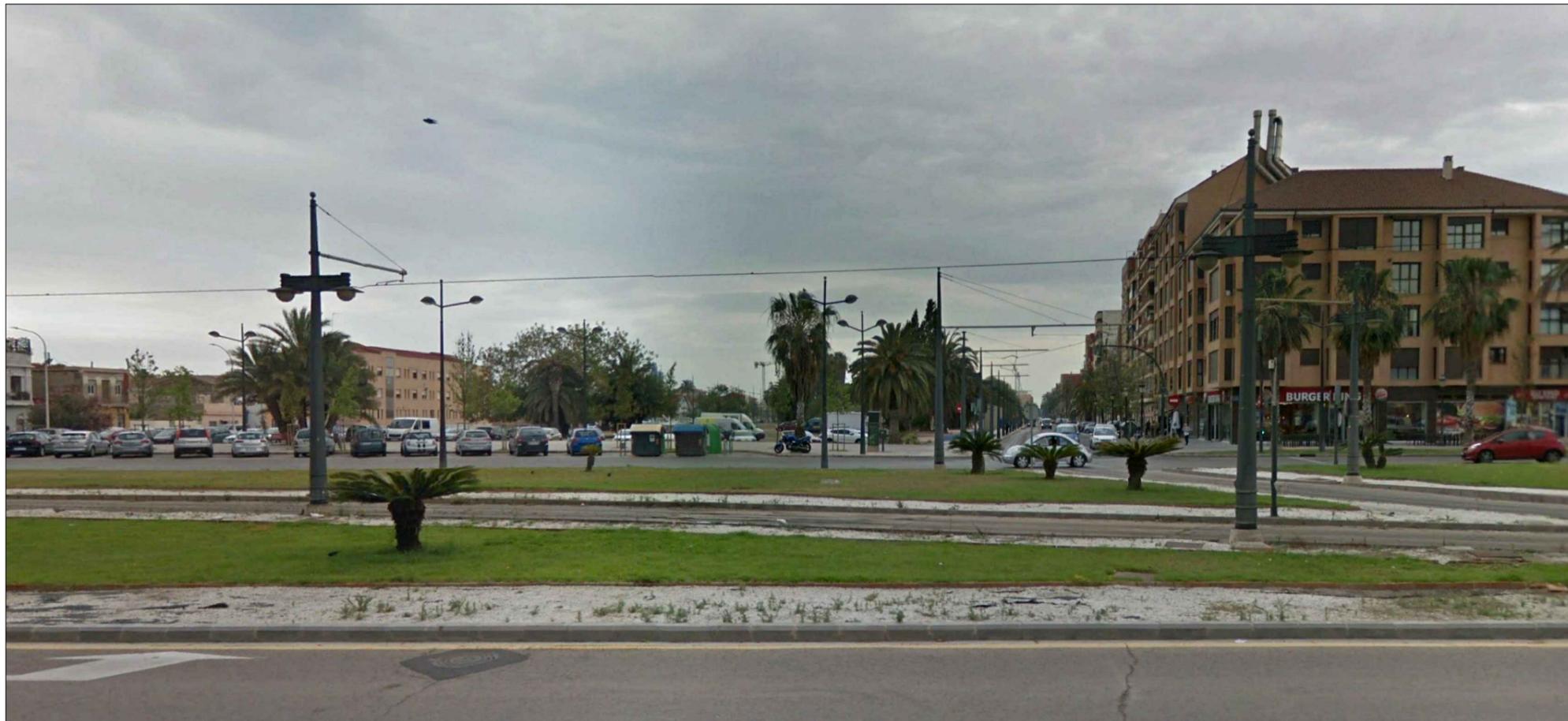
500 m.



1.000 m.



PUNTO DE VISTA Nº1. SITUACIÓN ACTUAL



PUNTO DE VISTA Nº1. SITUACIÓN PROPUESTA



*Fuente de las imágenes: Google earth

PLA ESPECIAL DEL CABANYAL - CANYAMELAR

DOCUMENTO DEFINITIVO

ESTUDI D'INTEGRACIO PAISATGÍSTICA / ESTUDIO DE INTEGRACIÓN PAISAJÍSTICA

9.1 SIMULACIÓN VISUAL DE LAS ACTUACIONES PROPUESTAS. PUNTO DE VISTA Nº 1. mayo - 2022 SIN ESCALA

Promotor: **AUMSA** ACTUACIONES URBANAS DE VALÈNCIA SOCIEDAD ANÓNIMA MUNICIPAL **AJUNTAMENT DE VALÈNCIA**

Contratista: **PAU URBANISMO** Equip Tècnic del Pla Especial Cabanyal-Canyamelar CIF. nº. B-96-479092 C/ Conde Altea nº 1, 1º, 4º C.P.- 46005 (Valencia)

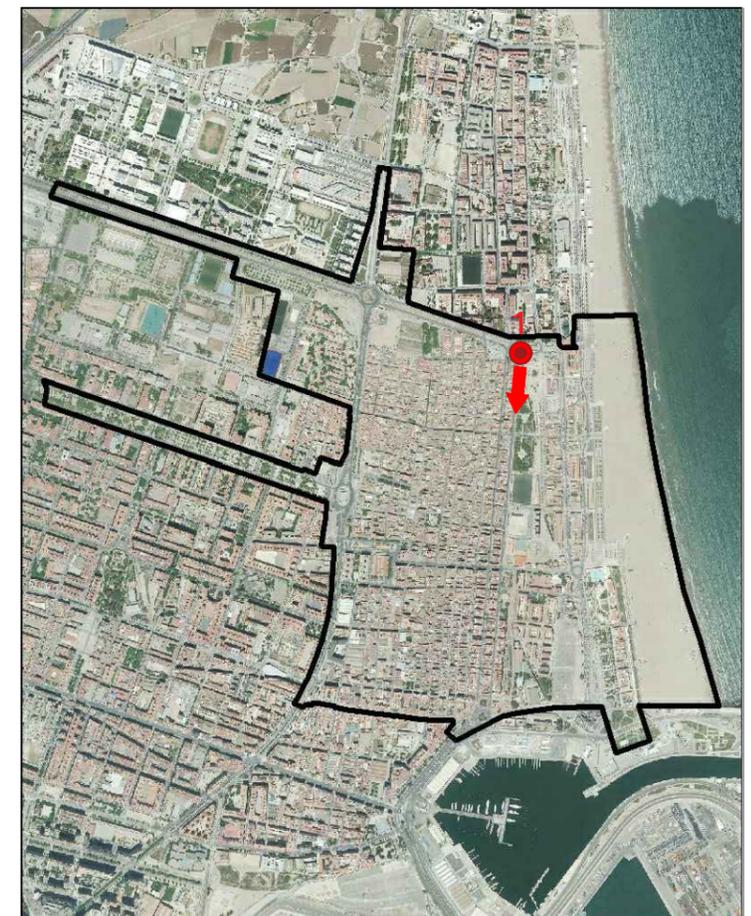
Eric Cardona Borrás

Juan B. Gumbau Bellmunt

Leyenda

➡ Nuevos elementos visuales

PUNTO DE VISTA Nº1.



PUNTO DE VISTA Nº2. SITUACIÓN ACTUAL



PUNTO DE VISTA Nº2. SITUACIÓN PROPUESTA



*Fuente de las imágenes: Google earth

PLA ESPECIAL DEL CABANYAL - CANYAMELAR

DOCUMENTO DEFINITIVO

ESTUDI D'INTEGRACIO PAISATGÍSTICA / ESTUDIO DE INTEGRACIÓN PAISAJÍSTICA

9.2 SIMULACIÓN VISUAL DE LAS ACTUACIONES PROPUESTAS. PUNTO DE VISTA Nº 2. mayo - 2022 SIN ESCALA

Promotor: **AUMSA** ACTUACIONES URBANAS DE VALÈNCIA SOCIEDAD ANÓNIMA MUNICIPAL **AJUNTAMENT DE VALÈNCIA**

Contratista: **PAU URBANISMO** Equip Tècnic del Pla Especial Cabanyal-Canyamelar CIF. nº. B-96-479092 C/ Conde Altea nº 1, 1º, 4º C.P.- 46005 (Valencia)

Enric Cardona Borrás

Juan B. Gumbau Bellmunt

Leyenda

➡ Nuevos elementos visuales

PUNTO DE VISTA Nº2.

