



ÀMBIT DEL PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ / ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN

Àmbit del Pla Especial de Protecció de Ciutat Vella / Ámbito del Plan Especial de Protección de Ciutat Vella

INFORMACIÓ CADASTRAL / INFORMACIÓN CATASTRAL

52174 Nº lla Cadastre / Nº Manzana Catastral

CONDICIONS DE L'EDIFICACIÓ / CONDICIONES DE LA EDIFICACIÓN

Alineació exterior / Alineación exterior

RÈGIM COMPETENCIAL / RÉGIMEN COMPETENCIAL

B Bé d'interès Cultural l'intervenció del qual ha de ser autoritzada, prèviament a la Llicència Municipal, per la conselleria competent en matèria de cultura / Bien de Interés Cultural cuya intervención debe ser autorizada, previamente a la Licencia Municipal, por la conselleria competente en materia de cultura

E Escut - Bé d'interès Cultural. L'entorn de protecció del BIC és la totalitat de la façana. La intervenció sobre aquesta façana deu ser autoritzada, prèviament a la Llicència Municipal, per la conselleria competent en matèria de cultura / Escudo - Bien de Interés Cultural. El entorno de protección del BIC es la totalidad de la fachada. La intervención sobre dicha fachada debe ser autorizada, previamente a la Licencia Municipal, por la conselleria competente en materia de cultura.

■ Àmbits de "especial transcendència", l'intervenció de la qual ha de ser autoritzada, prèviament a la Llicència Municipal, per la conselleria competent en matèria de cultura / Ámbitos de "especial transcendencia", cuya intervención debe ser autorizada, previamente a la Licencia Municipal, por la conselleria competente en materia de cultura

-VERSIÓ PRELIMINAR / VERSIÓN PRELIMINAR-
Jun 2018

PLÀNOLS D'INFORMACIÓ / PLANOS DE INFORMACIÓN -ORDENACIÓ DETALLADA / ORDENACIÓN PORMENORIZADA-

I-13 RÈGIM COMPETENCIAL / RÉGIMEN COMPETENCIAL 1/3500



PROMOTOR
AUMSA
ASOCIACIÓN URBANA DE VALÈNCIA
SOCIEDAD ANÓNIMA MUNICIPAL



CONTRACTISTA
U.T.E: "EQUIP TÈCNIC PLA ESPECIAL CIUTAT VELLA"
C/ Francisco Almirante 12, 1ª planta, 5
46910 Benetussor (VALENCIA)
NIF U98847791

INÉS ESTEVE SEBASTIÀ
en representació de la U.T.E.

COORDINACIÓ:
ÀREES URBANISME I PATRIMONI - HISTÒRIA I ARQUEOLOGIA - JURÍDICA I ECONÒMICA
INÉS ESTEVE SEBASTIÀ, arquitecta especialista en Urbanisme i Patrimoni
NÚRIA MOYA LLORENS, arquitecta especialista en Patrimoni

ÀREA PAISATGE, MEDI AMBIENT I PARTICIPACIÓ PÚBLICA
IGNACIO DÍEZ TORRIJOS, enginyer Agrònom, màster en paisatge
CERCLE, Territori, Paisatge i Arquitectura

EQUIP TÈCNIC:
ÀREA URBANISME I PATRIMONI
VICENT CALABUIG MONTECINOS, arquitecte especialista en patrimoni
LUIS ALMENA GIL, arquitecte especialista en patrimoni
CRISTINA ALCALDE BLANQUER, arquitecta
AIDA FERNÁNDEZ SINISTERRA, arquitecta

ÀREA HISTÒRIA I ARQUEOLOGIA
AGUSTINA HERREROS HERNÁNDEZ, llicenciada en Geografia e Història. Especialitat Arqueologia

ÀREA JURÍDICA I ECONÒMICA
GABRIELLES Abogados
JOSE VICENTE BELENGUER MULA, advocat especialista en Dret Urbanístic
ARANTXA FORN BAGÓ, advocada especialista en Dret Urbanístic
JAVIER SANCHO SEBASTIÀ, economista
CLAUDIA GIMENO FERNÁNDEZ, advocada especialista en Dret Urbanístic

ÀREA PAISATGE, MEDI AMBIENT I PARTICIPACIÓ PÚBLICA
CERCLE, Territori, Paisatge i Arquitectura
ANNA BONEI ASENSI, arquitecta, màster en paisatge
PATRICK SÁNCHEZ GIMÉNEZ, enginyera en Geodesia i Cartografia, Topògrafa
MARIA AMPARO JIMÉNEZ DOLZ, llicenciada en Ciències Ambientals, màster en paisatge
ANDREA ARIZA HERNÁNDEZ, arquitecta, màster en Antropologia urbana
VANESSA CALABUIG TORMO, enginyera agrònoma, màster en paisatge

COL·LABORADORS:
JOSE VICENTE SÁNCHEZ CABRERA, geògraf
EMANUELE CALABRUSI, planificació territorial
CESAR MÁRQUEZ PIRELLI, arquitecte
VICENTE FERNÁNDEZ SINISTERRA, arquitecte
BRUNO ALMELA EJIDO, fotògraf