

## Ajuntament de València

*Informació pública de l'aprovació de l'informe ambiental i territorial estratègic pel procediment simplificat de la modificació puntual del PGOU per a la reordenació urbanística dels terrenys del Molí de la Torre (Arrossers) i el seu entorn. (E-03001-2021-000034-00). [2021/9986]*

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de València, en la sessió celebrada el 24 de setembre de 2021, ha adoptat l'acord que, en la part dispositiva diu el següent:

«Primer. Concloure que la proposta de la modificació puntual del PGOU per a la reordenació urbanística dels terrenys a l'entorn del Molí de la Torre i incorporació de les fitxes de protecció del Molí Arrosser de la Torre i del Molí de la Pala en el Catàleg Estructural de Béns i Espais Protegits de Naturalesa Urbana de València, elaborada pel Servei de Planejament, no té efectes significatius sobre el medi ambient d'acord amb els criteris establits en l'annex VIII del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, aprovat pel Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell.

Segon. Resoldre favorablement l'avaluació ambiental i territorial estratègica pel procediment simplificat de la proposta de la modificació puntual del PGOU per a la reordenació urbanística dels terrenys a l'entorn del Molí de la Torre i incorporació de les fitxes de protecció del Molí Arrosser de la Torre i del Molí de la Pala en el Catàleg Estructural de Béns i Espais Protegits de Naturalesa Urbana de València, elaborada pel Servei de Planejament, designant com a alternativa més idònia mediambientalment en l'actuació l'alternativa 1 descrita en el fonament de Dret Quart de l'informe ambiental, tenint en compte les condicions establides en el fonament de dret sisé del dit informe.

Tercer. Donar compte del contingut de la resolució d'Informe Ambiental i Territorial Estratègic pel procediment simplificat a totes les persones i entitats interessades que apareguen en la tramitació ambiental d'aquesta actuació, incloent-hi l'informe en la documentació de l'instrument de planejament urbanístic, i identificar com a públic interessat al ressenyat en el fonament de dret cinqué de l'informe ambiental.

Quart. Ordenar la publicació de la resolució de l'Informe Ambiental i Territorial Estratègic pel procediment simplificat en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, als efectes previstos en l'article 53 del text refós de la Llei d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, aprovat pel Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell.

Cinqué. La resolució de l'Informe Ambiental i Territorial Estratègic pel procediment simplificat no és susceptible de cap recurs per considerar-se acte de tràmit, sense perjudici dels recursos que, si és el cas, siguen procedents en via contenciosa-administrativa davant de l'acte que aprobe l'instrument de planejament corresponent, la qual cosa no és inconvenient perquè pugua utilitzar-se els mitjans de defensa que s'estimen pertinents en dret.

Sisé. La resolució de l'Informe Ambiental i Territorial Estratègic pel procediment simplificat perdre la seua vigència i cessarà la producció dels efectes que li són propis, si una vegada publicat en el DOGV, no s'haurà procedit a l'aprovació del pla en el termini màxim de quatre anys des de la seua publicació. En eixos casos, l'òrgan promotor haurà d'iniciar novament el procediment d'avaluació ambiental i territorial estratègica simplificada del pla o programa.»

València, 30 de setembre de 2021.— El secretari: Manuel Latorre Hernández.

## Ayuntamiento de València

*Información pública de la aprobación del informe ambiental y territorial estratégico, por el procedimiento simplificado de la modificación puntual de PGOU, para la reordenación urbanística de los terrenos del Molí de la Torre (Arrossers) y su entorno. (E-03001-2021-000034-00) [2021/9986]*

La Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de València, en la sesión celebrada el 24 de septiembre de 2021, ha adoptado el acuerdo que, en la parte dispositiva dice lo siguiente:

«Primer. Concluir que la propuesta de la modificación puntual del PGOU para la reordenación urbanística de los terrenos en el entorno del Molí de la Torre e incorporación de las fichas de protección del Molí Arrosser de la Torre y del Molí de la Pala en el Catálogo Estructural de Bienes y Espacios Protegidos de Naturaleza Urbana de València, elaborada por el Servicio de Planeamiento, no tiene efectos significativos sobre el medio ambiente conforme a los criterios establecidos en el anexo VIII del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, aprobado por el Decreto legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell.

Segundo. Resolver favorablemente la evaluación ambiental y territorial estratégica por el procedimiento simplificado de la propuesta de la modificación puntual del PGOU para la reordenación urbanística de los terrenos en el entorno del Molí de la Torre e incorporación de las fichas de protección del Molí Arrosser de la Torre y del Molí de la Pala en el Catálogo Estructural de Bienes y Espacios Protegidos de Naturaleza Urbana de València, elaborada por el Servicio de Planeamiento, designando como alternativa más idónea medioambientalmente en la actuación la alternativa 1 descrita en el fundamento de derecho cuarto del informe ambiental, teniendo en cuenta las condiciones establecidas en el fundamento de derecho sexto del citado informe.

Tercero. Dar cuenta del contenido de la resolución de Informe Ambiental y Territorial Estratégico por el procedimiento simplificado a cuantos interesados aparezcan en la tramitación ambiental de la actuación, incluyendo el informe en la documentación del instrumento de planeamiento urbanístico, identificando como público interesado a los reseñados en el fundamento de derecho quinto del informe ambiental.

Cuarto. Ordenar la publicación de la resolución del Informe Ambiental y Territorial Estratégico por el procedimiento simplificado en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, a los efectos previstos en el artículo 53 del Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, aprobado por el Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell.

Quinto. La resolución del Informe Ambiental y Territorial Estratégico por el procedimiento simplificado no es susceptible de recurso alguno por considerarse acto de trámite, sin perjuicio de los recursos que, en su caso, procedan en vía contencioso-administrativa frente al acto que aprobe el instrumento de planeamiento correspondiente, lo que no es inconveniente para que pueda utilizarse los medios de defensa que se estimen pertinentes en Derecho.

Sexto. La resolución del Informe Ambiental y Territorial Estratégico por el procedimiento simplificado perderá su vigencia y cesará la producción de los efectos que le son propios, si una vez publicado en el DOGV, no se hubiera procedido a la aprobación del plan en el plazo máximo de cuatro años desde su publicación. En tales casos, el órgano promotor deberá iniciar nuevamente el procedimiento de evaluación ambiental y territorial estratégica simplificada del plan o programa.»

València, 30 de septiembre de 2021.— El secretario: Manuel Latorre Hernández.