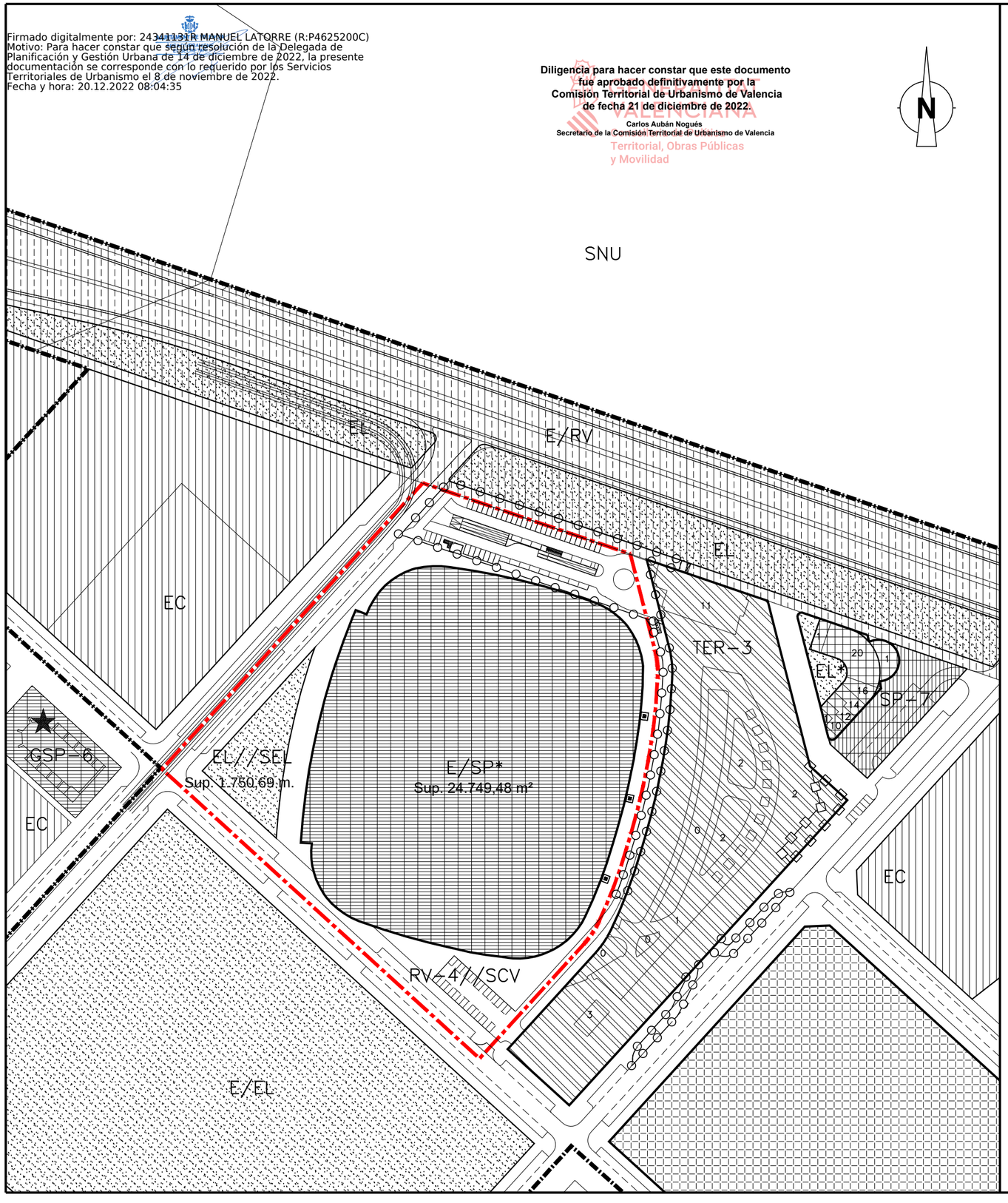
Firmado digitalmente por: 24341131R MANUEL LATORRE (R:P4625200C)
Motivo: Para hacer constar que según resolución de la Delegada de Planificación y Gestión Urbana de 14 de diciembre de 2022, la presente documentación se corresponde con lo requerido por los Servicios Territoriales de Urbanismo el 8 de noviembre de 2022.
Fecha y hora: 20.12.2022 08:04:35

Diligencia para hacer constar que este documento fue aprobado definitivamente por la Comisión Territorial de Urbanismo de Valencia de fecha 21 de diciembre de 2022.
Carlos Aubán Nogués
Secretario de la Comisión Territorial de Urbanismo de Valencia
Territorial, Obras Públicas y Movilidad



LÍMITE DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR "ORRIOLS"

ÁMBITO DE LA MODIFICACIÓN DEL P.G.O.U. (Sup.: 39.668,34 m²)

ÁMBITO DE SUELO DE RED VIARIA DESTINADO A APARCAMIENTO SUBTERRÁNEO (PREVIA OBTENCIÓN DE CONCESIÓN)

PORTICADO LIBRE DE EDIFICACIÓN A NIVEL DE PLANTA BAJA

EAM	Edificación Abierta de Uso Mixto (1)
EBM	Edificación en Bloque de Uso Mixto
TER-3	Enclave Terciario
E/RV	Red Viaria Estructural
EC	Escolar
E/EL	Espacio Libre Estructural
EL SEL	Jardines Públicos y Areas de Juegos // Espacios libres de la Red Secundaria
E/SP*	Servicio Público Estructural de titularidad privada
GSP-6	Sistema General-Servicio Público-Religioso
SP.7	Servicio Público - Aparcamientos
RV-4 SCV	Sistema local Red viaria (Vía urbana) //Red Viaria de la Red Secundaria
★	Elemento protegido de uso dotacional, terciario o industrial
7	Número de alturas de la edificación
NOTAS: *	Equipamientos de titularidad privada.

- TEXTO REFUNDIDO -
MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL P.G.O.U. DE VALENCIA: "REMODELACIÓN DEL ESTADI CIUTAT DE VALÈNCIA"

PLANO	ORDENACIÓN PORMENORIZADA VIGENTE SOBRE LA BASE CARTOGRÁFICA MUNICIPAL (LÍNEAS OFICIALES) - SERIE C -	CÓDIGO EXPTE: MPG-2/20
PROMOTOR	LEVANTE UNIÓN DEPORTIVA, S.A.D.	
ESCALA 1/2.000 (0 10 20 30 40 50 m; 0 0.5 1 2 3 4 cm)	FECHA Noviembre de 2022	
ALEJANDRO ESCRIBANO, S.L.P. planeamiento y gestión urbanística. C/ Arquitecto Mora, 5 - 46010 - Valencia Telef.: 963.935.446 e-mail: correo@planurbea.com	ALEJANDRO ESCRIBANO - Arquitecto Director FRANCISCO J. AIBAR TERUEL - Arquitecto	SERIE A NÚMERO 6.2

El presente documento es copia de su original, del que es autor el arquitecto D. Alejandro Escribano Beltrán. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.