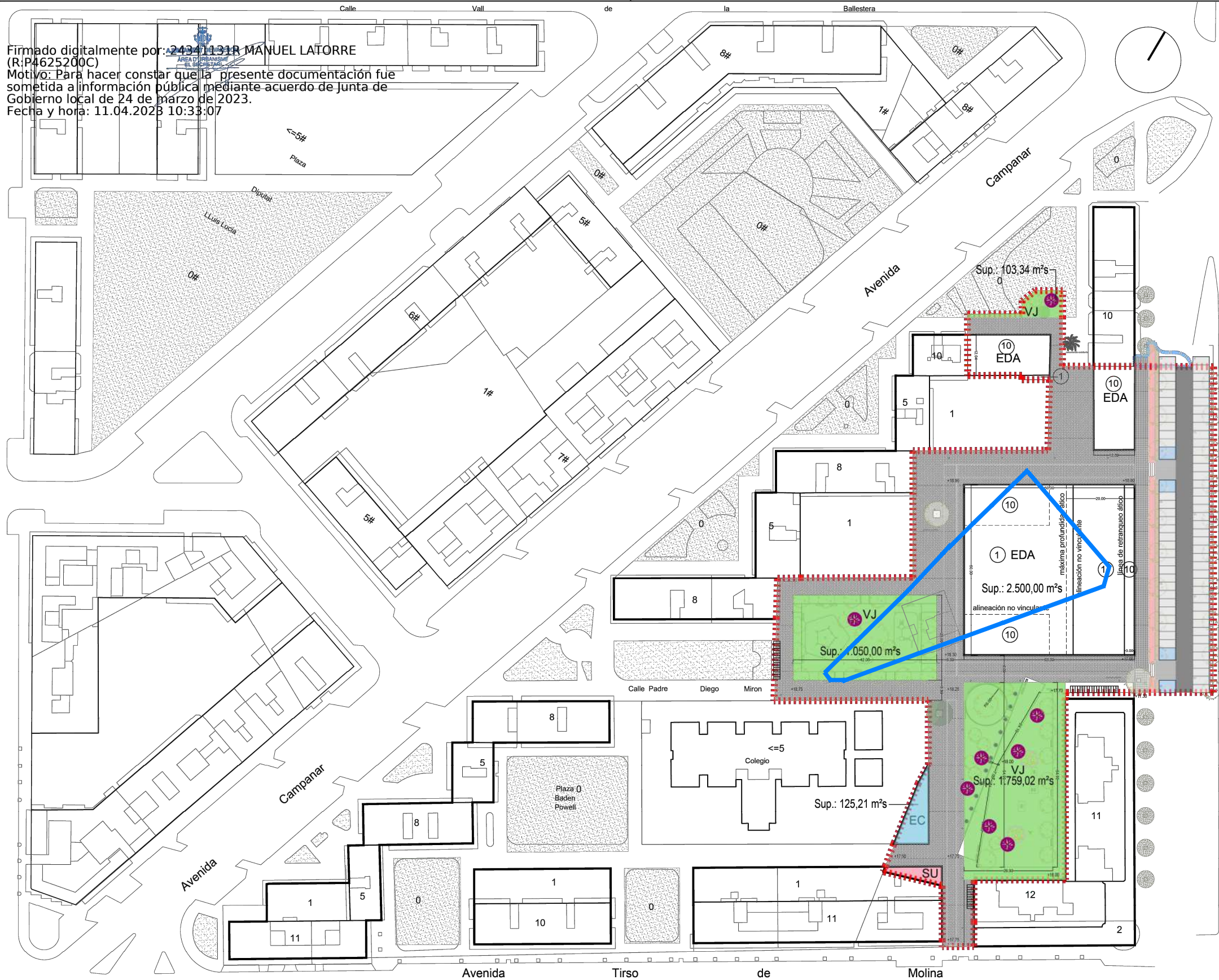


Firmado digitalmente por: 24941131R MANUEL LATORRE (R:P4625200C)
Motivo: Para hacer constar que la presente documentación fue sometida a información pública mediante acuerdo de Junta de Gobierno local de 24 de marzo de 2023.
Fecha y hora: 11.04.2023 10:33:07



■■■■■ LÍMITE SECTOR PRI
Sup.: 12.077,74 m²s

DOMINIO Y USO PÚBLICO
Sup.: 8.922,22 m²s

EC

Escolar
Sup.: 125,21 m²s

VJ

Jardines Públicos
Sup.: 2.912,36 m²s

CV

Red Viaria
Sup.: 5.884,65 m²s
(Peatonal) Sup.: 3.684,81 m²s

⑩ Número máximo Alturas

BP O-02

2101-PRI

PLAN DE REFORMA INTERIOR
"PLAZA PADRE DOMENECH"
P.G.O.U. VALENCIA

INMOBILIARIA GUADALMEDINA, S.A.

Enero 2023

ALINEACIONES Y RASANTES
RED SUELO DOTACIONAL PÚBLICO

1/1.000

Antonio Viedma Guillamón, Arquitecto col. nº 05176 COACV

VIEDMA GUILLAMON
ANTONIO -
29018971D

Firmado digitalmente por VIEDMA
GUILLAMON ANTONIO -
29018971D
Fecha: 2023.01.19 18:59:27 +01'00'

Contorno del Edificio a derribar

Revisado

INMOBILIARIA
GUADALMEDINA, S.A.

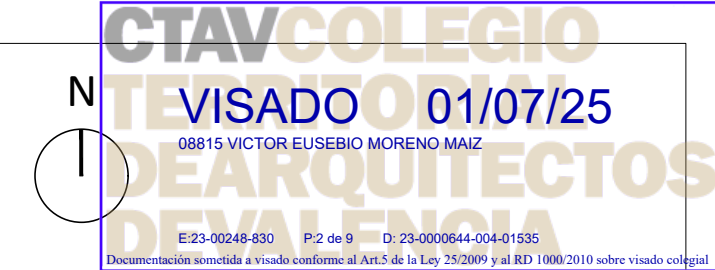
PROYECTO DE DERRIBO
de EDIFICACIÓN DE 5 ALTURAS

C/ Padre Domenech 1, y 3 - C/ Padre Diego Mirón 4, 6, 8, 10 y 8[A]
46009- (VALENCIA)

Víctor E. Moreno Maíz
arquitecto

SUPERPOSICIÓN
PLANEAMIENTO-DERRIBO

D-00

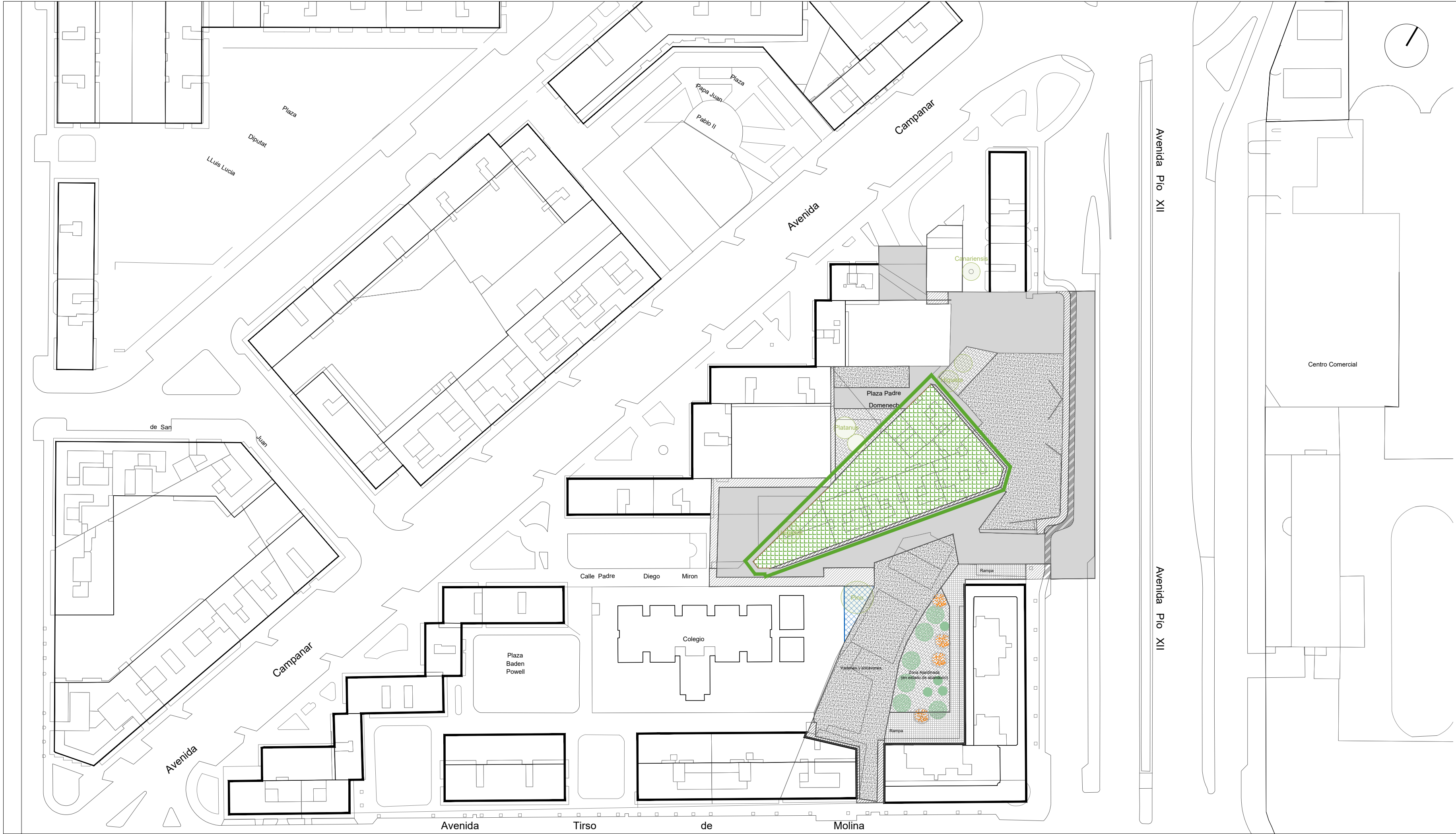


**INMOBILIARIA
GUADALMEDINA, S.A.**

C/ Padre Domenech 1, y 3 - C/ Padre Diego Mirón 4, 6, 8, 10 y 8[A]
46009-(VALENCIA)

D-01

1:2000



Revisado

**INMOBILIARIA
GUADALMEDINA, S.A.**

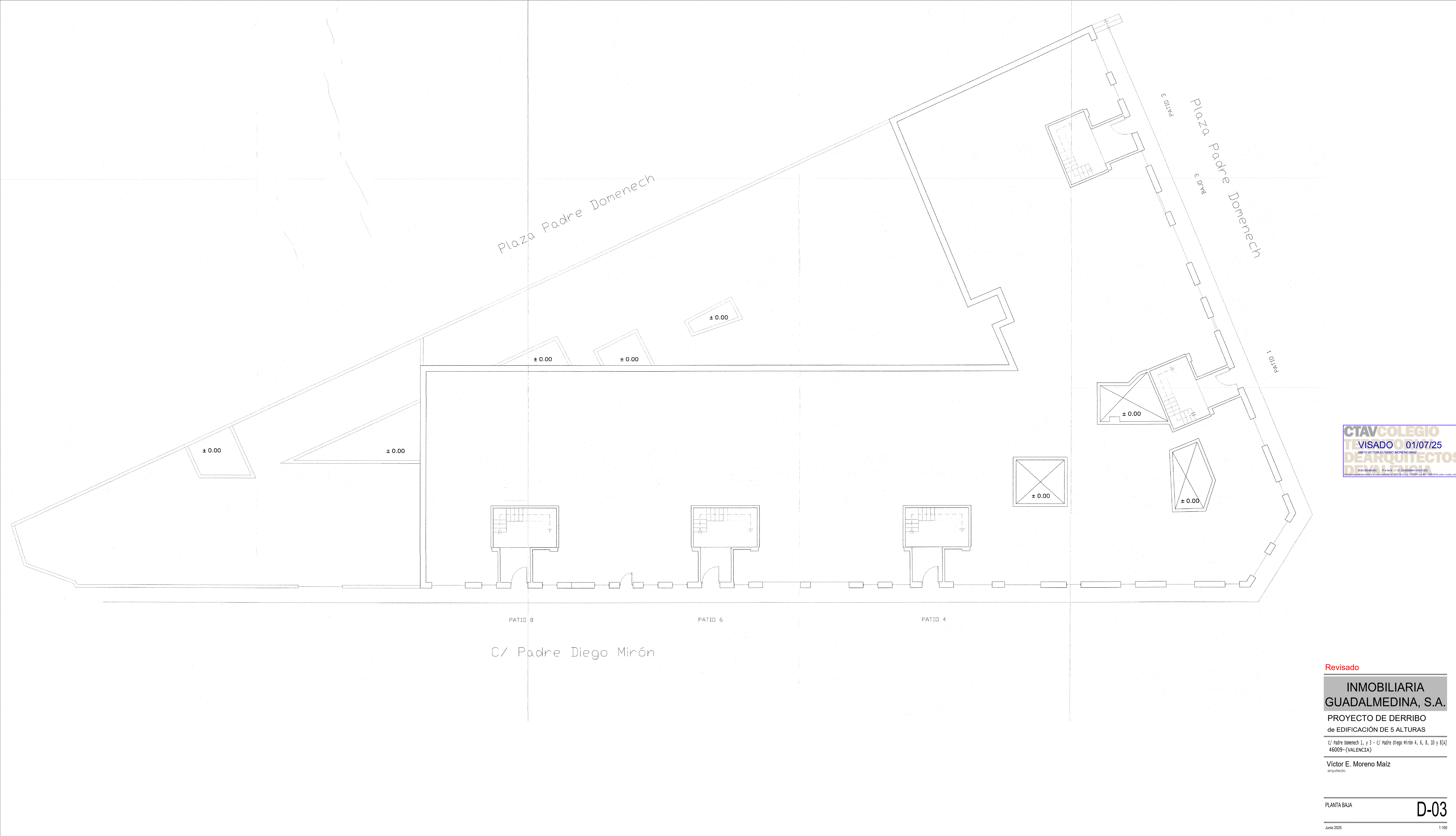
**PROYECTO DE DERRIBO
de EDIFICACIÓN DE 5 ALTURAS**

C/ Padre Domenech 1, y 3 - C/ Padre Diego Mirón 4, 6, 8, 10 y 8[A]
46009- (VALENCIA)

Víctor E. Moreno Maíz
arquitecto

EMPLAZAMIENTO

D-02



CTAVCOLEGIO
VISADO 01/07/25
08815 VICTOR EUSEBIO MORENO MAÍZ
DEARQUITECTOS
DE VALENCIA
E-27-20245-632 P-6 au/0 C-27-2020544-04-01-035
Documento autorizado y controlado por el Colegio de Arquitectos de la Comunidad Valenciana

Revisado

INMOBILIARIA
GUADALMEDINA, S.A.

PROYECTO DE DERRIBO
de EDIFICACIÓN DE 5 ALTURAS

C/ Padre Domenech 1, y 3 - C/ Padre Diego Mirón 4, 6, 8, 10 y 8[A]
46009-(VALENCIA)

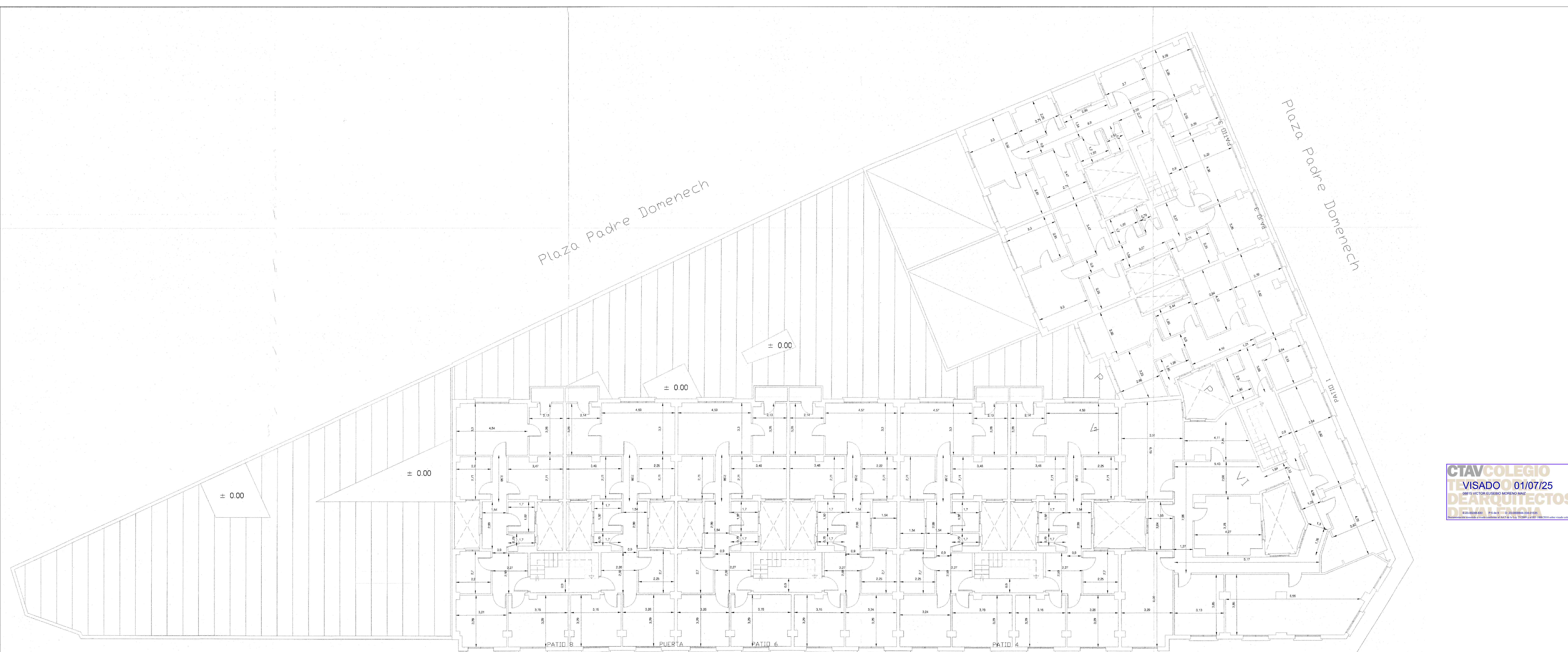
Victor E. Moreno Maíz
arquitecto

PLANTA BAJA

D-03

Junio 2025

1:100



Plaza Padre Domenech

Plaza Padre Domenech

C/ Padre Diego Mirón

CTAVCOLEGIO
VISADO 01/07/25
08815 VICTOR EUSEBIO MORENO MAÍZ
DE ARQUITECTOS
DE VALENCIA
E-27-00345-030 P-5 de 10 C-27-0000544-004-01-030
Documento firmado electrónicamente por el Colegiado de la Ley 7/2007 y el R.D. 1080/2010 sobre validez original

Revisado

INMOBILIARIA
GUADALMEDINA, S.A.

PROYECTO DE DERRIBO
de EDIFICACIÓN DE 5 ALTURAS

C/ Padre Domenech 1, y 3 - C/ Padre Diego Mirón 4, 6, 8, 10 y 8[A]
46009-(VALENCIA)

Victor E. Moreno Maíz
arquitecto

PLANTA 1ª

D-04

Junio 2025

1:100

LEYENDA

PILAR ESTRUCTURAL

DIRECCIÓN ESTRUCTURAL

VIGAS

ZUNCHOS

Plaza Padre Domenech

Plaza Padre Domenech

± 0.00

± 0.00

± 0.00

PUESTA

C/ Padre Diego Mirón

CTAVCOLEGIO
TEVISADO 01/07/25
DEARQUITECTOS
DEARQUITECTOS

Revisado

INMOBILIARIA
GUADALMEDINA, S.A.

PROYECTO DE DERRIBO
de EDIFICACIÓN DE 5 ALTURAS

C/ Padre Domenech 1, y 3 - C/ Padre Diego Mirón 4, 6, 8, 10 y 8[A]
46009- (VALENCIA)

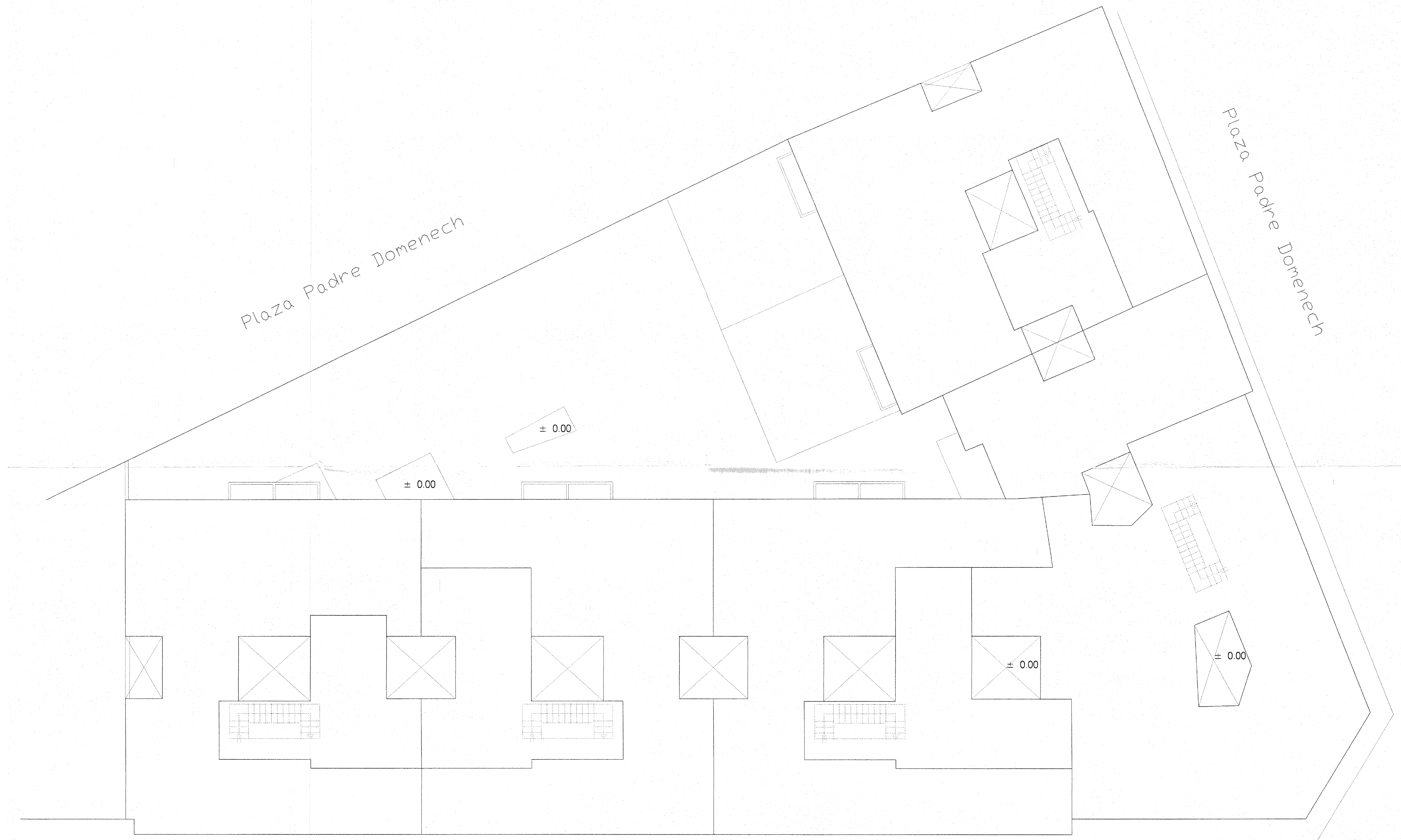
Víctor E. Moreno Maíz
arquitecto

PLANTA 2ª -3ª -4ª
Planta Tipo - Estructura

D-05

Junio 2025

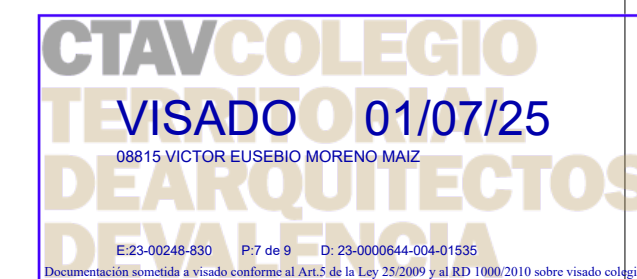
1:100



Plaza Padre Domenech

Plaza Padre Domenech

C/ Padre Diego Mirón



Revisado

INMOBILIARIA
GUADALMEDINA, S.A.

PROYECTO DE DERRIBO
de EDIFICACIÓN DE 5 ALTURAS

C/ Padre Domenech 1, y 3 - C/ Padre Diego Mirón 4, 6, 8, 10 y 8[A]
46009- (VALENCIA)

Víctor E. Moreno Maíz
arquitecto

PLANTA CUBIERTA

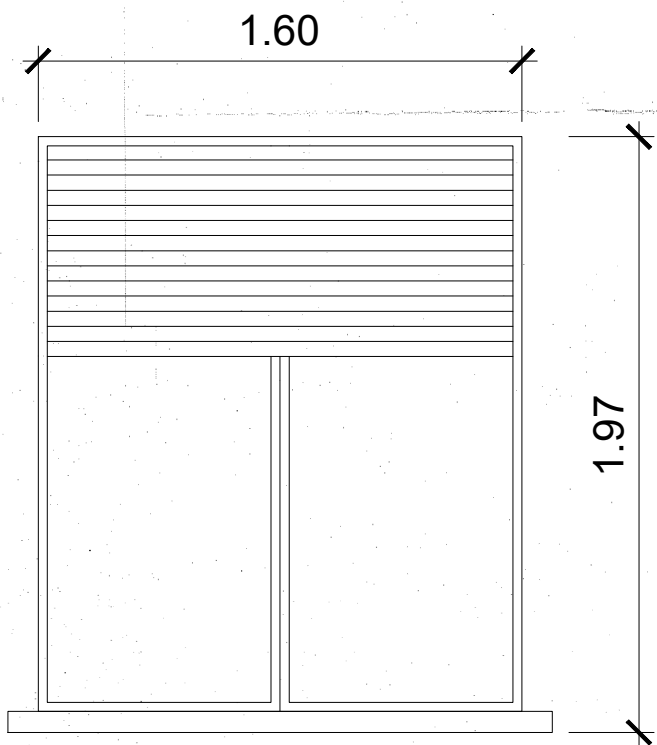
D-06

Junio 2025

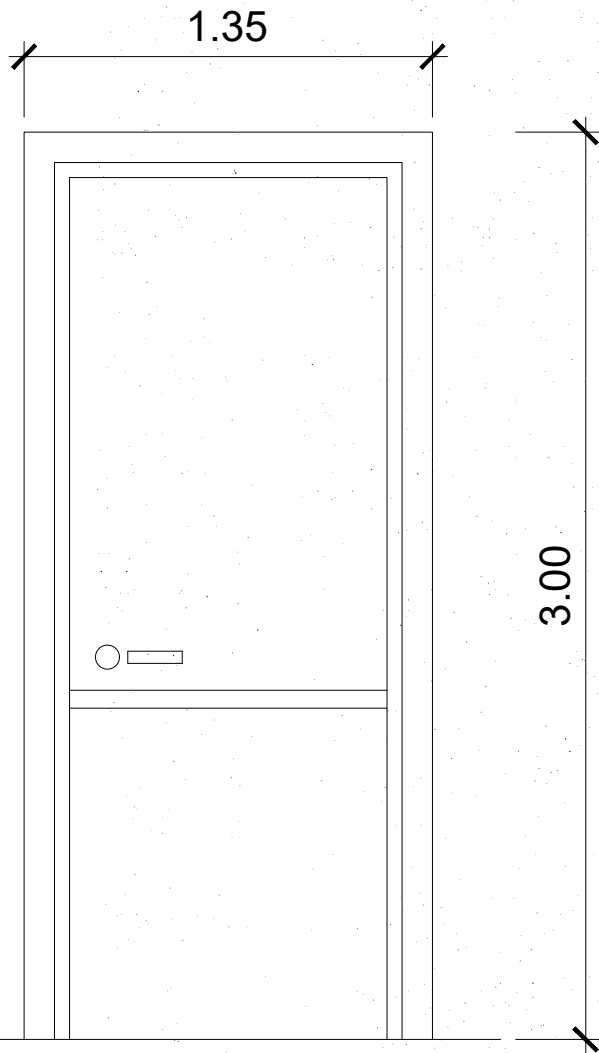
1:100



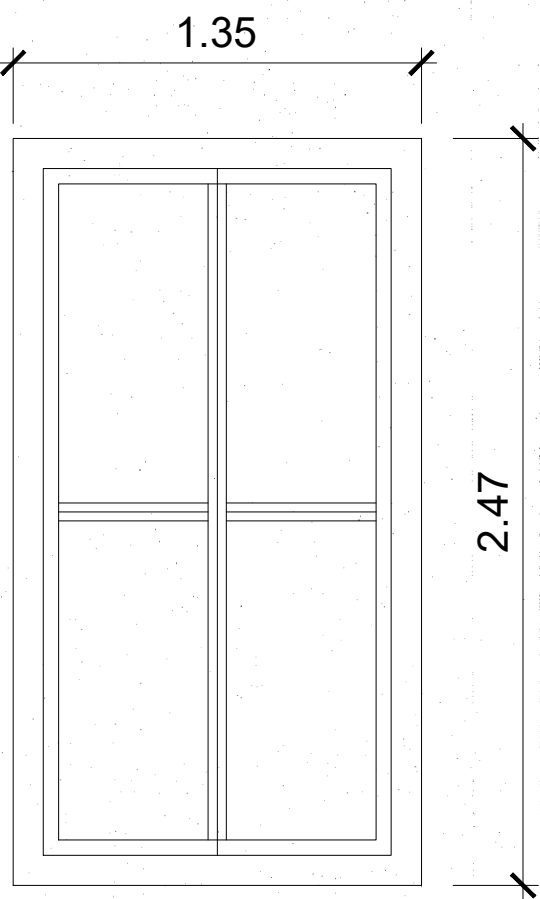
C/ Padre Diego Mirón



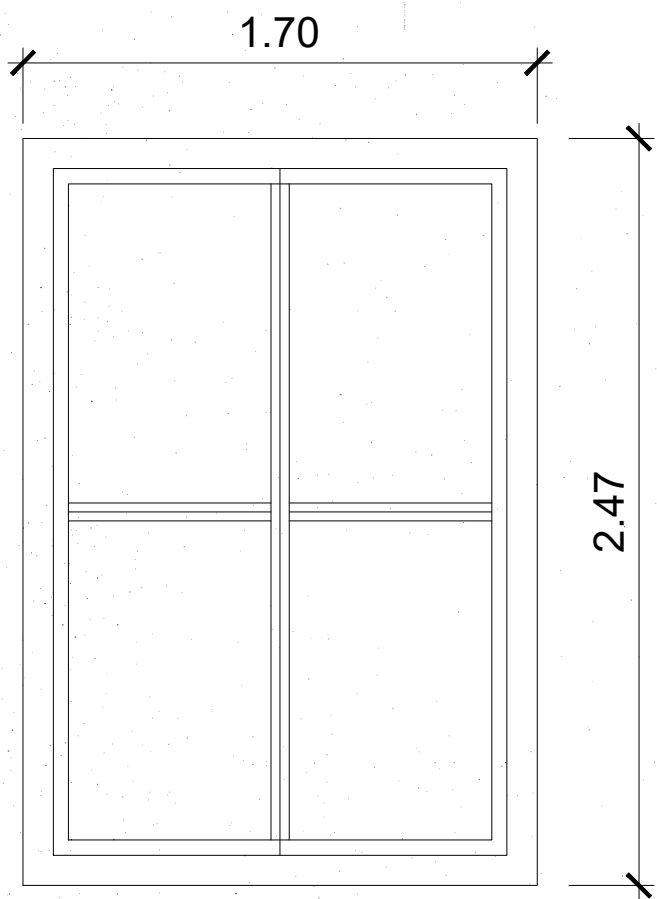
DETALLE VENTANA TIPO - Plantas Alt. - Esc: 1/25



DETALLE PUERTA Tipo - P. Baja - Esc: 1/25



DETALLE VENTANA Tipo 1 - P. Baja - Esc: 1/25

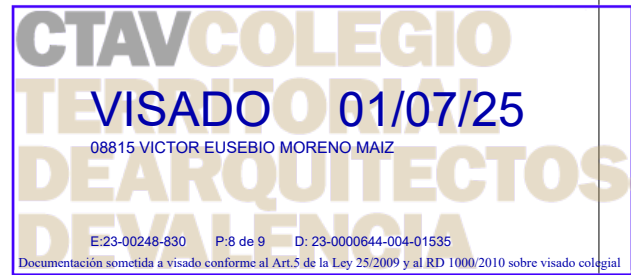


DETALLE VENTANA Tipo 2 - P. Baja - Esc: 1/25



PATIO 1

PATIO 3



Revisado

INMOBILIARIA
GUADALMEDINA, S.A.

PROYECTO DE DERRIBO
de EDIFICACIÓN DE 5 ALTURAS

C/ Padre Domenech 1, y 3 - C/ Padre Diego Mirón 4, 6, 8, 10 y 8[A]
46009- (VALENCIA)

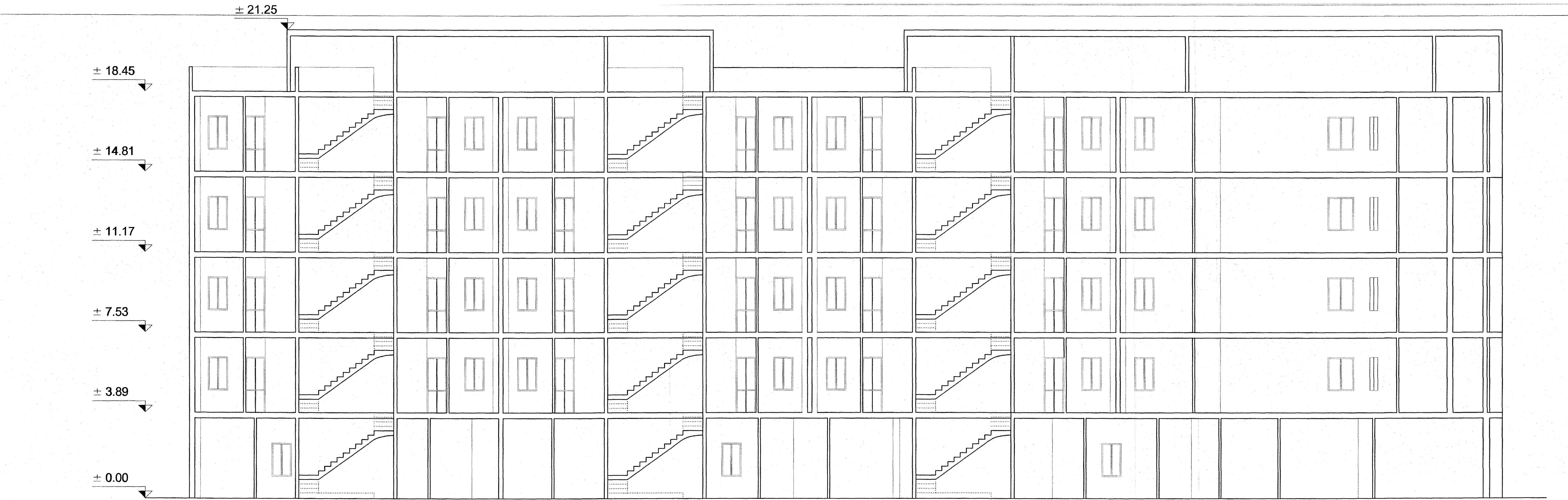
Víctor E. Moreno Maíz
arquitecto

ALZADOS

D-07

Junio 2025

1:100



Revisado

INMOBILIARIA
GUADALMEDINA, S.A.

PROYECTO DE DERRIBO
de EDIFICACIÓN DE 5 ALTURAS

C/ Padre Domenech 1, y 3 - C/ Padre Diego Mirón 4, 6, 8, 10 y 8[A]
46009- (VALENCIA)

Víctor E. Moreno Maíz
arquitecto

SECCIÓN LONGITUDINAL

D-08