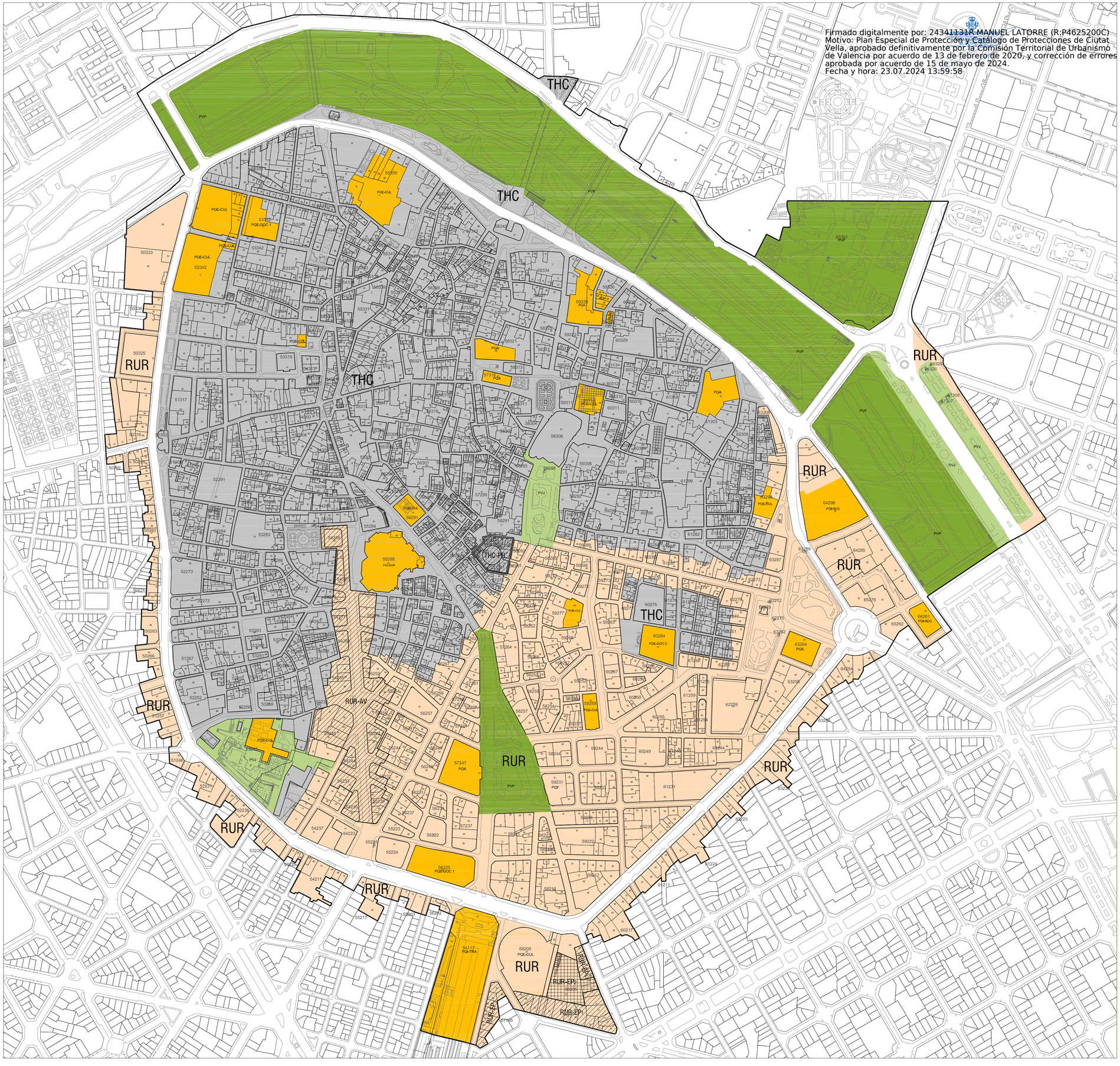
Firmado digitalmente por: 24341131R MANUEL LATORRE (R:P4625200C)
Motivo: Plan Especial de Protección y Catálogo de Protecciones de Ciutat Vella, aprobado definitivamente por la Comisión Territorial de Urbanismo de Valencia por acuerdo de 13 de febrero de 2020, y corrección de errores aprobada por acuerdo de 15 de mayo de 2024.
Fecha y hora: 23.07.2024 13:59:58



ÀMBIT DEL PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ / ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN

Àmbit del Pla Especial de Protecció de Ciutat Vella / Ámbito del Plan Especial de Protección de Ciutat Vella

INFORMACIÓ CADASTRAL / INFORMACIÓN CATASTRAL

52174 Núm. Illa Cadastral / Nº Manzana Catastral

SUBZONES D'ORDENACIÓ DETALLADA / SUBZONAS DE ORDENACIÓN PORMENORIZADA

- THC Trama històrica / Trama histórica
  - THC-PR Àmbit Plaça Redona / Ámbito Plaza Redonda
- RUR Reforma urbana s. XIX y XX / Reforma urbana s. XIX y XX
  - RUR-AV Avinguda de l'Oest / Avenida del Oeste
  - RUR-EP1 Àmbit Entorn Plaça de Bous (Illes 58205 y 57195) / Ámbito Entorno Plaza de Toros (manzanas 58205 y 57195)
  - RUR-EP2 Àmbit Entorn Passatge Dr. Serra) / Ámbito Entorno Pasaje Dr. Serra

XARXA PRIMÀRIA DE DOTACIONS / RED PRIMARIA DE DOTACIONES

EQUIPAMENTS / EQUIPAMIENTOS

EQUIPAMENT PÚBLIC / EQUIPAMIENTO PÚBLICO

- PQE Educatiu-cultural / Educativo-cultural
  - QE-CUL Centres culturals / Centros culturales
  - QE-DOC 1 Centres docents Educació obligatòria / Centros docentes Educación obligatoria
  - QE-DOC 2 Centres docents Educació no obligatòria o règim especial / Centros docentes Educación no obligatoria o régimen especial
- PQA Administratiu-Institucional / Administrativo-Institucional
- PQI Infraestructura-servei urbà / Infraestructura-servicio urbano
  - PQI-TRA Infraestructures de transport / Infraestructuras de transporte
  - PQI-SUR Infraestructures de serveis urbans / Infraestructuras de servicios urbanos
- PQM Dotacional múltiple / Dotacional múltiple

ZONES VERDES / ZONAS VERDES

- PVP Parc / Parque
- PVJ Jardí / Jardín

COMUNICACIONS / COMUNICACIONES

- PCV Xarxa Viària / Red Viaria

-VERSIÓ PRELIMINAR / **VERSIÓN PRELIMINAR-**

Jun 2018 (Mod. Oct 2019) Adaptat CE ad. CTU 15.05.2024 / Jun 2018 (Mod. Oct 2019) Adaptado CE ad. CTU 15.05.2024

PLÀNOLS D'ORDENACIÓ / PLANOS DE ORDENACIÓN **-ORDENACIÓ DETALLADA** / ORDENACIÓN PORMENORIZADA-

O-07 QUALIFICACIÓ DEL SÒL: SUBZONES D'ORDENACIÓ DETALLADA / CALIFICACIÓN DEL SUELO: SUBZONAS DE ORDENACIÓN PORMENORIZADA

PEP
PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ
CIUTAT VELLA
CATÀLEG DE PROTECCIONS

COORDINACIÓ:
ÀREES: URBANISME I PATRIMONI - HISTÒRIA I ARQUEOLOGIA - JURÍDICA I ECONÒMICA
INÉS ESTEVE SEBASTIÀ, arquitecta especialista en Urbanisme i Patrimoni
NÚRIA MOYA LLORENS, arquitecta especialista zn Patrimoni

ÀREA PAISATGE, MEDI AMBIENT I PARTICIPACIÓ PÚBLICA
IGNACIO DÍEZ TORRIJOS, enginyer Agrònom, màster en paisatge
CERCLE, Territori, Paisatge i Arquitectura

EQUIP TÈCNIC:
ÀREA URBANISME I PATRIMONI
VICENT CALABUIG MONTESINOS, arquitecte especialista en patrimoni
LUÍS ALMENA GIL, arquitecte especialista en patrimoni
CRISTINA ALCALDE BLANQUER, arquitecta
AIDA FERNÁNDEZ SINISTERRA, arquitecta

ÀREA HISTÒRIA I ARQUEOLOGIA
AGUSTINA HERREROS HERNÁNDEZ, llicenciada en Geografia e Història. Especialitat Arqueologia

ÀREA JURÍDICA I ECONÒMICA
GARRIGUES Abogados
JOSÉ VICENTE BELENGUER MULA, advocat especialista en Dret Urbanístic
ARANTXA FORN BAGÓ, advocada especialista en Dret Urbanístic
JAVIER SANCHO SEBASTIÁN, economista
CLAUDIA GIMENO FERNÁNDEZ, advocada especialista en Dret Urbanístic

ÀREA PAISATGE, MEDI AMBIENT I PARTICIPACIÓ PÚBLICA
CERCLE, Territori, Paisatge i Arquitectura
ANNA BONET ASENSI, arquitecta, màster en paisatge
PATRICIA SÁNCHEZ GIMÉNEZ, enginyera en Geodèsia i Cartografia. Topògrafa
MARÍA AMPARO JIMÉNEZ DOLZ, llicenciada en Ciències Ambientals, màster en paisatge
ANDREA ARIZA HERNÁNDEZ, arquitecta, màster en Antropologia urbana
VANESSA CALABUIG TORMO, enginyera agrònoma, màster en paisatge

COL·LABORADORS:
JOSÉ VICENTE SÁNCHEZ CABRERA, geògraf
EMANUELE CALARESU, planificació territorial
CÉSAR MÁRQUEZ PRETEL, arquitecte
VICENTE FERNÁNDEZ SINISTERRA, arquitecte
BRUNO ALMELA EJIDO, fotògraf

PROMOTOR
AUMSA Actuaciones Urbanas de València, Sociedad Anónima Municipal
AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

CONTRACTISTA
U.T.E: "EQUIP TÈCNIC PLA ESPECIAL CIUTAT VELLA"
C/ Francisco Almarche 12, 1º pta. 5
46910 Benetusser (VALENCIA)
NIF U98847791

INÉS ESTEVE SEBASTIÀ
en representació de la U.T.E